

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 45 *219* /2017.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság
2017. november 28-i ülésére

Tárgy: HÉSZ készítésére ajánlattevők kiválasztása

Mellékletek:

-

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde

Az előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna
Rumi Imre

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Tisztelt Bizottság!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának a Beszerzések lebonyolítására vonatkozó szabályzata szerint kérjük a Bizottságot a jogszabályi előírások szerint elkészítendő új Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv ajánlattevőinek és a kiküldendő Ajánlati felhívás jóváhagyására.

Határozati javaslat

.../2017. (XI. 28.) Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a jogszabályi előírások szerint elkészítendő új Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv ajánlattevőit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

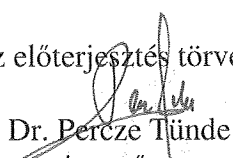
- **PESTTERV Kft.** 1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 68.
e-mail: pest-terv@pest-terv.hu
- **ARCHICON Stúdió Tervező és Szolgáltató Bt.**
Tétényi Istvánné 2500 Esztergom, Kölcsey F. u. 14/A.
e-mail: tetenyi.eva@gmail.com
- **Völgyzugoly Műhely Kft.** 2083 Solymár, Bimbó u. 20.
Feri Tünde e-mail: ferikt@vzm.hu
- **Tér-T-Rend Kft.** 1016 Budapest, Gellérthegy u. 16.
Révész László e-mail: tertrend@tertrend.hu; revesz@tertrend.hu

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi, 2017. november 21.

Az előterjesztés törvényes!


Dr. Percze Tünde
jegyző




Vincze József
polgármester

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefax száma (e-mail):

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
cím: 2351 Alsónémedi, Fő út 58.
tel/fax: +3629-337-101; +3629-337-250
e-mail: alsonemedi@alsonemedi.hu

A beszerzés tárgya: Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv készítése

Pontos megnevezése: szolgáltatás megrendelése

A Településszerkezeti Terv által meghatározott terület-felhasználásnak megfelelő új Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási tervek készítése az építésügyben bekövetkezett jogszabályi változások figyelembevételével, azoknak megfelelő tartalommal. A település Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi Rendeletének munkaközi anyaga elkészült, a jóváhagyási eljárás folyamatban van. A feladat során a jóváhagyott TAK és TKR előírásaival szinkronban kell a településrendezési eszközök tervezését elvégezni.

Tervezési feladat részletesen a mellékelt tervezési feladatkiírás szerint.

Mennyisége: 1

Becsült költség: nincs meghatározva

A beszerzéssel kapcsolatos feladatok/szolgáltatások ellátásával szembeni követelmények:

- Szakmai alkalmasság igazolása: **településtervezői jogosultság igazolása**
- Gazdasági alkalmasság igazolása: -

A szerződés meghatározása: Tervezési szerződés

A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje: 2018. november 30.

Ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetve a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Számlabenyújtási lehetőségek meghatározása:

Tervezési feladat teljesítését követően.

Fizetési határidő megjelölése:

a számla benyújtását követő 15 napon belül.

Ajánlatok bírálati szempontjai:

Összességében legkedvezőbb ajánlat.

Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelennek minősülnek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget nem biztosít

Az ajánlattételi határidő: 2018.01.12. 12.00 óra

Benyújtás módja:

Postai és/vagy személyesen

Beérkezés határideje: 2018.01.12. 12.00 óra (A tényleges beérkezés ideje, nem pedig a postára adásé.)

Az ajánlat benyújtásának címe: 2351 Alsónémedi, Fő út 58.

A borítékra/csomagra kérjük írják rá: „**Nem felbontandó! Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv készítése**”

Az ajánlattétel nyelve (nyelvei): magyar.

Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:

Helye: 2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Ideje: A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2018. januári ülése
(külön értesítést küldünk az időpontról)

Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2018.01. 31.

Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének napja: 2017.11.30.

Kötelezően csatolandó mellékletek:

-

Egyebek:

- A megbízói ajánlatok elkészítéséért ajánlatkérő semmilyen címen díjat nem fizet.
- Az ajánlatok elkészítése alkalmával jelentkező kérdések feltevése és ezekre adott válaszok megadása az esélyegyenlőség biztosítása érdekében csak írásban (email) történhet.

Vincze József
polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

Ajánlat tárgya: Alsónémedi teljes közigazgatási területére új Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv készítése

Ajánlattevő neve (EV., vagy cégnév):

Képviselője:

Székhelye:

Levelezési cím:

Telefon, fax, e-mail cím:

Az ajánlattételi felhívás és a feladat-meghatározás alapján a beszerzési feladatok/eszközök ellátására
a

Berendezések ajánlati ára :Ft+ÁFA

Kelt.:, 2017.....

cégszerű aláírás

P.H.

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott (név), mint a(z)(cégnév)
..... (cím) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem
tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt céggel szemben az alábbi kizáró okok **nem állnak** fenn:

- Végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van,
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének *b)*, illetőleg *g)* pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta,
- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott,
- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-a (5) bekezdésének *a)* pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el,
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott -jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el,
- a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve.

Kelt:

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott (név), mint a(z)(cégnév)
.....(cím) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem
tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselt cég, ill. az általam bevont alvállalkozó megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges

1. alkalmassági követelményeknek

Kelt: ,év hó nap

Cégszerű aláírás

Alsónémedi teljes közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és szabályozási terv készítése

I. TERVEZÉSI FELADAT

Tervezési feladat:

Alsónémedi teljes közigazgatási területére új helyi építési szabályzat (HÉSZ) és szabályozási terv készítése.

Feladat meghatározása:

II. ÖNKORMÁNYZATI HÉSZ és szabályozási terv készítése

HÉSZ készítés ütemezése

Helyi építési szabályzat (HÉSZ) készítés ütemezése, dokumentálása, határidők, tervezési díj megoszlása:

Ütemez és	Szükséges munkarészek	Cél	Szállítandó példányszámok		Határidő	Tervezési díj %-os megoszlása a teljesítést követően
			szállítandó formátum	darab -szám		
I. ütem	Előkészítő munkarészek, előzetes dokumentáció. Javaslatok.	Dokumentálás az előzetes önkormányzati és előzetes áll. ig. szervek vélemények megkérése.	pdf formátumban és szöveges anyag DOC, tervlapok QGIS formátumban CD lemezen	2 db	A szerződés aláírásától számított 60. nap	15
			papíryanagú dokumentálás	3 pld		
II. ütem	Partnerségi egyeztetési dokumentáció. Javaslat. Alátámasztó és jóváhagyandó munkarészek	Dokumentálás a partnerségi egyeztetésre az előzetes önkormányzati egyeztetés alapján.	pdf formátumban és szöveges anyag DOC, tervlapok QGIS formátumban CD lemezen	2 db	Az önkormányzati és előzetes áll. ig. szervi vélemények átadását követő 30. nap	20
			papíryanagú dokumentálás	3 pld		
III. ütem	Jóváhagyandó munkarészek és a jóváhagyási egyeztetés lefolytatása.	Jóváhagyási véleményezési eljárás lefolytatása.	pdf formátumban és szöveges anyag DOC, tervlapok QGIS formátumban CD lemezen	szükséges példányszámban	A partnerségi egyeztetésen elhangzott vélemények megrendelői megválaszolását követő 30. nap	25
			papíryanagú dokumentálás	kb. 7 pld		
V. ütem	Jóváhagyandó munkarészek dokumentálása.	Állami főépítész záró véleményének megkérése Képviselő-testületi jóváhagyás	pdf formátumban és szöveges anyag DOC, tervlapok QGIS formátumban CD lemezen	7 db	Az áll. ig. szervi vélemények megküldését követő 30. nap	20
			papíryanagú dokumentálás	7 pld		
VI. ütem	Jóváhagyott rendelet, dokumentálása	Kihirdetés, hatályba lépítés.	pdf formátumban és szöveges anyag DOC, tervlapok QGIS formátumban CD lemezen	7 db	Az elfogadásról szóló testületi jegyzőkönyv átadását követő 10 nap.	20
			papíryanagú dokumentálás	7 pld		

IV. TERVEZÉSI SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

A Tervező kötelezettsége

Tervező köteles a mellékletében részletezett tartalommal a megrendelő által az I. pontban meghatározott területre vonatkozó dokumentumokat elkészíteni és a megrendelőnek leszállítani.

Tervező köteles beszerezni mindazon adatokat és nyilatkozatokat, amelyek a szerződés teljesítéséhez szükségesek.

Tervező a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen igénye esetén köteles Megrendelő figyelmét erre írásban felhívni. Amennyiben Megrendelő igényét fenntartja, Tervező a munkát megrendelő kockázatára csak akkor köteles elvégezni, ha az nem tartozik Tervező büntetőjogi, vagy szakmai etikai felelősségi körébe.

Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan tényről és körülményről 3 napon belül tájékoztatni, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, illetve befolyásolja.

Tervező köteles az előre megbeszélt egyeztetéseken megjelenni, és ott az egyeztetési anyagot bemutatni, beleértve az önkormányzati belső egyeztetéseket, lakossági fórumot, bizottsági üléseket, Képviselő-testületi ülést. A Tervező az önkormányzati egyeztetéseket (önkormányzati, partnerségi és államigazgatási, illetve egyéb érintett szervekkel) köteles lebonyolítani, azokról jegyzőkönyvet írni, és a megrendelő képviselőjét ellátó települési főépítésszel közreműködve folytatni az eljárást.

A szakhatóság, államigazgatási szerv elutasítása miatti átdolgozás költségét a tervező viseli, kivéve, ha bizonyítja, hogy az elutasítás a Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen igénye miatt következett be (dokumentumokkal alátámasztva).

Tervező nyilatkozik, hogy a jóváhagyás esetleges elhúzódását elfogadja, az elhúzódás kapcsán felmerülő bármilyen ellenszolgáltatási igényéről ezúton lemond.

Tervező vállalja, hogy ha a tervezés alatt magasabb rendű jogszabályváltozások miatt új jelkulcsok, fogalmak, előírások, az egyes munkarészek elnevezései, stb. megváltoznak, úgy azokat térítésmentesen átvezetik a terveken, illetve a tervezeteket annak megfelelően módosítják.

A Tervező feladatait az irodájában vagy az általa előzetesen megjelölt helyen látja el, szükség esetén a projekt helyszínén, az egyeztetéseket pedig - lehetőség szerint - a megrendelő székhelyén tartja.

A Tervező a Megrendelő képviselőjével előzetesen egyeztetett időszakokban rendelkezésre áll és végzi a meghatározott feladatokat.

A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a Tervező olyan információkhoz, adatokhoz fér hozzá, amelyek a Megrendelő szempontjából bizalmas jellegűek. A Tervező gondoskodik a teljesítés során tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak a jelen szerződés teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használja fel.

A Megrendelő kötelezettsége

Megrendelő köteles a mellékletben kikötött adatokat Tervező rendelkezésére bocsátani.

Megrendelő köteles Tervező megkeresésére 15 munkanapon belül állást foglalni a tervezés szempontjából szükséges kérdésekben, amelyek a teljesítés során merülnek fel.

A Megrendelőnek az együttműködési kötelezettség kapcsán a szerződés teljesítését akadályozó körülményeket 5 napon belül a Tervező tudomására kell hoznia.

A Megrendelő vállalja, hogy biztosítja a folyamatos kommunikációt a projektben szereplő partnerekkel, annak tárgyi feltételeivel együtt.

A tervezési díj

Az elfogadott ajánlat szerint. A tervezői díj magában foglalja a Tervező szerződésszerű teljesítéséhez, a szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást és kockázatát. A tervezői díj tartalmazza a munkabéreket és azok járulékait, az altervezői (teljesítési segédi) díjakat, költségeket, minden a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges tevékenység ellenértékét továbbá a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit. Felek megállapodnak, hogy Tervező a fenti áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

A teljesítés

A teljesítés a mellékletben megjelölt bontásban, részletekben történik az ott megjelölt határidőkre. A tervezésben érintett szakhatóságokkal, államigazgatási szervekkel, közreműködőkkel és egyéb szervezetekkel, továbbá a Megrendelővel szükséges egyeztetéseket a megbeszélt határidőkön belül kell lebonyolítani a Tervezőnek. A tervezés során a terv egyeztetésében érintett szervek és hatóságok késedelmes közreműködése a Tervezőnek nem róható fel, ha mindent megtett annak érdekében, hogy késedelembe ne essen. A teljesítés helye: megrendelő székhelye. Tervező jogosult előteljesítésre és részteljesítésre. Tervező az elkészült, a mellékletben részletezett tartalmú terveket a mellékletben megjelölt példányszámban szállítja.

Tervező tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződés teljesítése céljából altervezőt vesz igénybe, annak teljesítéséért úgy felel, mintha maga járt volna el.

Tervező felel az esetleges bekövetkező kárért a teljesítendő munkarészeknek a Megrendelőhöz történő sérülésmentes megérkezéséig. Az egyes szerződésben meghatározott munkarészek átvételét a Megrendelő írásban igazolja.

Megrendelő a tervek késedelmes átadása esetén minden késedelmi naptári napra 10.000 Ft késedelmi kötbért érvényesíthet. Megrendelő a 30 napot meghaladó késedelem esetén jogosult térítési kötelezettség nélkül elállni a szerződéstől.

A terv államigazgatási egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti eljárással fog történni.

Tervező felelősséget vállal az általa elkészített tervek, dokumentumok szakmai megfelelőségéért, azok minőségéért, teljességéért valamint a célra való alkalmasságáért.

Tervező a munkát a tervezésre vonatkozó kötelező jogi normák, ezek hiányában a kialakult szakmai követelmények és gyakorlat alapján köteles elkészíteni. Amennyiben a szerződés megkötését követően módosuló vagy hatályba lépő jogszabályok következtében a szerződés módosítása szükséges, a felek kötelesek a megváltozott vagy hatályba lépő jogszabályok alapján a szerződést írásban módosítani.

Tervező kijelenti, hogy minden szereplő szakágnál tervezői jogosultsággal rendelkezik, ill. csak jogosultsággal rendelkező altervezőt von be a munkába.

Tervező csak a Megrendelővel való egyeztetést követően – a Megrendelő írásos hozzájárulásával - jogosult a teljesítés során altervező igénybevételére.

A jelen szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható teljes körű felhasználási jogot szerez, ennek díja a tervezői díjában benne foglaltatik.. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.

A Tervező a tervek feletti kizárólagos, korlátlan felhasználási és rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi. A Tervező kijelenti, hogy a dokumentáció képviselőtestület által történő elfogadása pillanatától az általa elkészített tervek a személyhez nem fűződő szerzői jogi védelem nem terjed ki, a Megrendelő a munkarészek tekintetében teljes körű, ingyenes, szabad felhasználói joggal rendelkezik.

Megrendelő, a Tervvel kapcsolatos jövőben felmerülő módosítási szándéka esetén, a Terv áttekintését nem köteles a Tervezővel elvégeztetni.

Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, mely a terv használatát akadályozza vagy korlátozza.

A digitális alaptérképet a Tervező kizárólag a jelen szerződés alapján végzett tervezési munkában használja fel, és kijelenti, hogy az alaptérképet nem adja át harmadik félnek, továbbá azt, hogy a munkavégzés befejezése után az állományt tartalmazó adathordozót az Önkormányzat részére visszaszolgáltatja, a saját adathordozóiról az adatokat törli és írásos nyilatkozatot ad az Önkormányzat részére arról, hogy az adatokat törölte rendszereiről és arról másolatot nem készített.

VI. A szerződés megszűnése

A jelen szerződés határozott időtartamú, amely a szerződésben meghatározott garanciális időszak lejártáig szól.

A szerződő felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig - nem orvosolja a szerződésszegést.

A felek megállapodnak abban, hogy felróható szerződésszegés esetén a másik féllel szemben kártérítési felelősséggel tartoznak, de a szerződésnek önhibájukon kívüli ok miatti meghiúsulása esetén egymással szemben semmiféle követelést nem támasztanak.

Jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező a szerződés megszűnésétől számított 5 munkanapon belül köteles a Megrendelő részére visszaadni minden, a Megrendelő által a Tervező számára átadott dokumentációt, adatot és azok másolatait, valamint a Tervező számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot.

VII. Egyéb rendelkezések

A szerződést a felek csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják. Abban az esetben, ha a szerződés teljesítése bármely okból lehetetlenné válna, a Tervező 3 napon belül köteles értesíteni a Megrendelőt.

Jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni.

ÖNKORMÁNYZATI ADATSZOLGÁLTATÁS

- digitális alaptérkép, szintvonalakkal (dwg vagy dxf formátumban)
- a hatályos HÉSZ dokumentuma (pdf formátumban)
- tulajdonviszonyokra vonatkozó adatok közül az önkormányzati tulajdonú ingatlanok listája

- a hatályos tervekkel kapcsolatban felmerült lakossági problémák, önkormányzati igények, korábbi tervekben problémát okozó szabályozási elemek
- egyéb figyelembeveendő adatok, koncepciók, önkormányzati, vagy hatósági határozatok, folyamatban lévő szabályozási eljárások
- a településképpel összefüggő önkormányzati rendeletek

A TERVEZŐ ÁLTAL KÉSZÍTENDŐ DOKUMENTÁCIÓK TARTALMA:

A dokumentációt a 314/2012. Korm. rendeletben meghatározott tartalommal kell elkészíteni.

A rajzi és szöveges munkarészeket úgy kell elkészíteni, hogy pdf digitális formában is dokumentálva legyen valamint a QGIS programban szerkeszthető, vektoros formátumú, ill. a szöveges munkarészek .doc formátumban álljanak rendelkezésre. Az előzetes egyeztetési anyagok rajzi munkarészeinek - a megrendelő számítógépén megnyitható - digitális elérhetőségét a munka folyamán folyamatosan biztosítani kell. A teljes dokumentáció 7 példányú eredeti aláírásokkal ellátott papír alapú és pdf formátumban való dokumentálását biztosítani kell.

A tervezés során a tervező és az önkormányzat között a folyamatos konzultáció érdekében az egyeztetett, jóváhagyott javaslatokról tételes emlékeztetőt készít a tervező, melyből mind a tervező, mind a főépítési iroda egy-egy példányt megőriz. Az így leegyeztetett munkarész küldhető ki a véleményezési eljárásra.

A dokumentációt összeállítani és jóváhagyó eljárást lefolytatni a mindenkori hatályos jogszabályi előírások szerint kell végezni.

Alsónémedi, 2017. november 21.

Rumi Imre, főépítész