

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

KIVONAT

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága által 2019. június 25 -én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján a kiküldött napirendi ponthoz egyebek napirendi pontba felveszi a **Szabadság tér 12/D. sz alatti üzlethelység bérbevétele.**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

78/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága a módosított napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

79/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé elfogadásra a Dabas és Környéke Vízügyi Kft. 2018. évi tevékenységéről és Alsónémedi településen végzett víziközmű-szolgáltatás működéséről szóló beszámolóját.

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

80/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé elfogadásra a Volánbusz Zrt. útvonalmódosítási javaslatát, mely szerint a 630 és 631 sz. Budapest – Alsónémedi – Bugyi járatok megfordulására a Haraszti út – Határ út – Tulipán u. – Róna u. – Haraszti út útvonalat vegyék igénybe.

**Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

81/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és a kiküldött előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a 2019. évi költségvetésről szóló 2/2019. (II. 28.) rendelet I. módosítását.

**Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

82/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé – a Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 17/2019. (VI. 24.) javaslatát is figyelembevéve – az Alsónémedi 1964 és 1945 hrsz-ú ingatlanokat összevonását.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a telekalakítási vázrajz megrendelésére és a telekalakítási eljárás megindítására.

**Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

83/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 1717 hrsz-ú, 521 m² területű kivett – közpark (Kossuth Lajos utca), valamint a 2011 hrsz-ú, 4098 m² területű kivett – közterület (Kossuth Lajos utca) 1127/2018; E-38/2018 és 1128/2018.; E-39/2018. számon záradékolt vázrajzok szerinti megosztásához járuljon hozzá.

A megosztások során kialakuló 1717/2 hrsz-ú, 170 m² terület kivett – országos közút, valamint 2011/2 hrsz-ú, 2505 m² területű kivett – országos közút megnevezésű ingatlanokat külön megállapodás alapján a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésébe adja át.

Ezen területekért cserébe az Önkormányzat a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő 1965 hrsz-ú, 8511 m² területű kivett – országos közút megosztása során kialakuló 1965/1 hrsz-ú, 3088 m² területű kivett – helyi közút megnevezésű ingatlant településfejlesztési célra vegye tulajdonba és kezelésbe.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a területcserével kapcsolatos szerződések, megállapodások aláírására.

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

84/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé az illegális hulladéklerakók felszámolására a feladat elvégzésére a DTKH Nonprofit Kft.-t bízta meg. Hivatkozva 2012. évi CLXXXV. törvény 18. pont 34.§. (2) bekezdésére javasolja a tárgyi szolgáltatás-beszerzést az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának hatálya alól kivenni és a DTKH Nonprofit Kft.-vel a szerződést megkötni.

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

85/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé, hogy a Farkas Építésziroda Kft.-vel szerződést kössön az önkormányzati

konyha bővítésének tervezési munkáira a tervező által megküldött árajánlatban szereplő nettó 1.700.000,- Ft + 459.000,- Ft Áfa azaz mindösszesen bruttó 2.159.000,- Ft tervezési díjért.

Az összeg fedezetét nettó 1.500.000,- Ft-ig az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének „Konyha bővítés terv” sora, a fennmaradó nettó 200.000,- Ft-ot a költségvetés tartalék kerete biztosítja.

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

86/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé, hogy a Farkas Építésziroda Kft.-vel szerződést kössön a Rákóczi utcai óvoda épület bővítésének tervezési munkáira a tervező által megküldött árajánlatban szereplő nettó 550.000,- Ft + 148.500,- Ft Áfa azaz mindösszesen bruttó 698.500,- Ft tervezési díjért.

Az összeg fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartaléka biztosítja.

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés

Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

87/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta és javasolja a Képviselő -testület felé az Alsónémedi lakott területe és az Északi Vállalkozói Területet összekötő kerékpárút nyomvonalát képező – telekalakítási eljárások során kialakuló – alábbi ingatlanokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel kötendő megállapodással tulajdonba és kezelésbe átveszi:

092/2 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	1995 m2
072/2 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	534 m2
068/2 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	280 m2
068/3 hrsz	kivett – helyi közút	101 m2
068/5 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	521 m2
067/2 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	746 m2
065/2 hrsz	kivett – helyi közút, kerékpárút	1142 m2

Határidő: 2019. június 26-i testületi ülés
Felelős: dr. György Balázs bizottsági elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

88/2019. (VI. 25.) PJÜTB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta az Alsónémedi, Szabadság tér 12/D. szám alatti üzlethelyiség jelenlegi bérlőjének Albrecht Edit beadványát és a felmondást 2019. június 30-i határidővel tudomásul veszi.

Eltekint a 3 havi felmondási időtől, kéri a kaució összegét bérlő részére – az átadás-átvétel függvényében – rendezni.

Egyúttal támogatja Forczek Anita dabasi lakos bérlőkijelölését az alábbi feltételekkel:

- **bérleti szerződés 2019. július 1-től határozatlan idejű,**
- **bérleti díj: 45.000 Ft + ÁFA,**
- **fizetés: minden hónap 10. napjáig előre**
- **3 havi kaució letétele**
- **3 havi felmondási idő.**

A bizottság kéri a jegyzőt, hogy a bérleti jogviszony megszüntetéséről és az új bérlővel való szerződéskötésről, az átadás-átvételtől gondoskodjon.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: jegyző