

## TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK .....	1
Napirend előtt: Korelnöki köszöntő .....	2
Napirend 1.) A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatója az október 03-i választás eredményéről. ....	2
Napirend 2.) Képviselő-testület és a Polgármester eskütétele, megbízólevelek átadása. ....	3
Napirend 3.) A Polgármester üdvözlőbeszéde. ....	4
233/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	5
Napirend 4.) A Polgármester illetményének és egyéb járandóságainak megállapítása. ....	6
234/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	6
Napirend 5.) Szavazatszámoló Bizottság létrehozása az alpolgármester választáshoz.....	7
235/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	7
Napirend 6.) Alpolgármester választás, tiszteletdíjak megállapítása. ....	8
236/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	8
237/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	9
Napirend 7.) Rendelet módosítások. ....	10
Napirend 8.) Képviselői tiszteletdíj kérdésköre. ....	14
238/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	14
Napirend 9.) Egyebek.....	15
– Laptop és telefonvásárlás a Polgármester részére. ....	15
239/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	15
– Segítségnyújtás a vörösiszap károsultjainak. ....	15
240/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	16
– Legnagyobb adózók estje. ....	16
241/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	17
– Csermák-féle ingatlanvásárlás.....	17
242/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat .....	18

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2010. október 18-án 18 órakor megtartott alakuló üléséről.

**Az ülés helye:** Széchenyi István Általános Iskola.  
(2351 Alsónémedi, Iskola u. 1.)

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint (és még számos meghívott vendég, érdeklődő).

### **Napirend előtt: Korelnöki köszöntő**

Jobbágy Ilona köszönti a megválasztott Polgármestert, képviselő-testületi tagokat, vendégeket és kéri, énekeljék el együtt a Himnusz.

Himnusz.

Jobbágy Ilona kéri a jelenlévőket Kun Oszkár előadásában Babits Mihály: Hazám c. versének meghallgatására.

Vers.

Jobbágy Ilona felkéri dr. György Balázs képviselőt a korelnöki köszöntő elmondására.

Dr. György Balázs képviselő elmondja köszöntőjét – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi –, majd felkéri Tóth-Győrvári Erzsébetet, a Helyi Választási Bizottság elnökét a helyi önkormányzati választás hivatalos eredményéről való tájékoztatásra, majd a Képviselő-testület és a Polgármester eskütételére.

### **Napirend 1.) A Helyi Választási Bizottság Elnökének tájékoztatója az október 03-i választás eredményéről.**

Tóth-Győrvári Erzsébet köszönti a Polgármestert, Képviselő-testületet és minden jelenlévő vendéget.

Ismerteti a választás eredményeit, mely alapján Vincze József FIDESZ-es polgármesterjelölt lett Alsónémedi polgármestere, a Képviselő-testület tagjai pedig: Bálint Sándor, Józán Krisztián, Józán Sándor, Juhász Zoltán, Némédi Rezső és Török Lajosné FIDESZ-es jelöltek, dr. György Balázs és Zsin Géza független jelöltek.

Képviselő-testület 2010. 10. 18. jk.

Napirend 2.) Képviselő-testület és a Polgármester eskütétele, megbízólevelek átadása.

A Polgármesternek és a Képviselő-testületnek sok sikert kíván.

Itt ragadja meg az alkalmat, hogy megköszöni az előző Polgármesternek és a Képviselő-testületnek a munkáját.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzati választás napján több mint ötvenen dolgoztak, a jogszabályoknak megfelelően, mely kapcsán itt köszöni meg a résztvevők munkáját.

## **Napirend 2.) Képviselő-testület és a Polgármester eskütétele, megbízólevelek átadása.**

Tóth-Győrvári Erzsébet eskütételre kéri a Képviselő-testületet, majd a Polgármestert.

Képviselő-testület eskütétele, megbízólevelek átadása.

Polgármester eskütétele, megbízólevelének átadása.  
(Az esküokmányok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szózat meghallgatása.

### **Napirend 3.) A Polgármester üdvözlőbeszéde.**

Dr. György Balázs korelnök felkéri Vincze Józsefet, Alsónémedi polgármesterét beiktatási beszédének megtartására.

Vincze József polgármester megtartja beszédét. (A jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Polgármester úr fél órás szünetet rendel el és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 30 perc múlva a 8-as tanteremben folytatódik a nyilvános testületi ülés.

Jobbágy Ilona felkéri Kelemen Juditot a Székelyeknél c. mű fuvolán történő előadására.

Fuvola.

Jobbágy Ilona felkéri a gyerekeket, hogy az idézetek elmondása után adják át az ajándékokat a Polgármester úrnak és a Képviselő-testület tagjainak.

Idézetek elmondása. – Ajándékok átadása.

Jobbágy Ilona köszöni a vendégeknek, hogy eljöttek és egy szerény állófogadásra invitálja Őket.

**16<sup>40</sup> – 17<sup>15</sup> szünet.  
FOLYTATÁS**

*Az ülés elején kiosztásra kerülnek az Egyebek napirendhez határozati javaslatok, valamint az SZMSZ módosításához az új rendelet-tervezet is.*

Vincze József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a Címzetes Főjegyző urat, a jegyzőkönyvvezetőt és a vendégeket.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai napon nem tudják a bizottsági tagokat megválasztani, mivel az SZMSZ rendelet módosításra kerül.

Visszavonja a 9. napirend tárgyalását is – sítteleppel kapcsolatos napirend –, melyet a rendkívüli ülésen tárgyalnak majd.

Visszavonja továbbá az Alsónémedi Hírmondó szerkesztésével, a Haraszti úti járda felújításával kapcsolatos napirendeket is.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e további módosítást a napirenddel kapcsolatban?

A Képviselő-testület tagjai nem éltek napirend módosítási javaslattal.

Képviselő-testület 2010. 10. 18. jk.

Vincze József polgármester kéri a módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**233/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadta.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

**Napirend 4.) A Polgármester illetményének és egyéb járandóságainak megállapítása.**

Vincze József a napirendnél érintettségét jelzi és tájékoztatja a jelenlévőket, nem fog szavazni.

Rozgonyi Erik címzetes főjegyző elmondja, hogy ez az alakuló ülés kötelező napirendje. A napirendhez előterjesztést készített, melyet ismertet a határozati javaslattal együtt.

Józan Krisztián bruttó 460.000,- Ft illetményt és ennek 30 %-át költségátalányként javasolja megállapítani a Polgármester részére.

Vincze József – mivel más módosító javaslat nem érkezett – Józan Krisztián javaslatát teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**234/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Vincze József polgármester részére bruttó 460.000,- Ft/hó összegű illetményt, 138.000,- Ft összegű költségátalányt, valamint a köztisztviselőkkel megegyező összegű, azaz 278.000,- Ft-os éves cafetéria-keretet biztosít, mely tartalmazza az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is. A cafetéria-kereten belül a Polgármester a Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzatának 4.6. pontjában foglalt szabályok betartásával választhat az ott felsorolt juttatások közül.**

**Határidő: folyamatos.**

**Felelős: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.**

**Napirend 5.) Szavazatszámlláló Bizottság létrehozása az alpolgármester választáshoz.**

Vincze József javaslatot tesz a szavazatszámlláló bizottság tagjaira:

- Józan Krisztián
- Némedi Rezső
- Zsin Géza.

A jelöltek elvállalják a tisztséget.

Vincze József elnöknek Józan Krisztiánt javasolja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**235/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester választásra az alábbi tagokból álló szavazatszámlláló bizottságot állítja fel:**

- **Józan Krisztián elnök**
- **Némedi Rezső tag**
- **Zsin Géza tag**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Józan Krisztián a szavazatszámlláló bizottság elnöke.**

**Napirend 6.) Alpolgármester választás, tiszteletdíjak megállapítása.**

Vincze József polgármester Józán Sándor képviselő személyére tett javaslatot az alpolgármesteri tisztség tekintetében.

Megkérdezi Józán Sándort, hogy a nyílt ülésen való tárgyaláshoz hozzájárul-e?

Józán Sándor hozzájárulását adja.

Vincze József megkérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e véleményük, hozzáfűznivalójuk a javasolt személyhez?

Mivel hozzászólás nem érkezett, így a Polgármester felkéri a szavazatszámláló bizottság tagjait a titkos szavazás lebonyolítására.

Titkos szavazás, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Józán Krisztián a titkos szavazás eredményét ismerteti, mely alapján a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 nem, 1 érvénytelen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**236/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Józán Sándort választotta Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának alpolgármesterévé.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

Vincze József felkéri Józán Sándor alpolgármestert az ünnepi eskütételre.

Tóth-Gyórvári Erzsébet kéri Józán Sándort, hogy mondja utána az eskü szavait.

Józán Sándor alpolgármester esküt tesz.  
(Az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Polgármester és a Képviselő-testület tagjai gratulálnak Józán Sándornak.

Vincze József ismerteti az alpolgármesteri tiszteletdíjra vonatkozó írásos előterjesztést.



Képviselő-testület 2010. 10. 18. jk.

Józan Sándor a javaslattól nem kíván eltérni, az előző alpolgármester által kapott tiszteletdíjat megköszöni.

Vincze József polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**237/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Józan Sándor alpolgármester tiszteletdíját bruttó 108.500,- Ft/hó összegben állapítja meg.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

### **Napirend 7.) Rendelet módosítások.**

Rozgonyi Erik címzetes főjegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottsági struktúra változása miatt nem lehet most megválasztania bizottsági tagokat. A szervezeti és működési szabályzat módosításáról szóló rendelet kihirdetése után lép hatályba, ezért a csütörtöki rendkívüli ülésen kerülhet sor a bizottsági tagok megválasztására és az eskütelre.

Tájékoztatja a jelenlévőket az SZMSZ kapcsán történő módosításokról.

Újabb módosításra is javaslatot tettek, az ülés előtti 3 napos kiküldési határidővel. Hétfőn, kedden és szerdán lennének a bizottsági ülések, az anyag pénteken kerülne kiküldésre és a következő kedden lennének a testületi ülések.

A Polgármestertől a segélyezés bizottsághoz kerül, így számos rendeletet is módosítani kell. A Polgármester részére a 20.000,- Ft-os átmeneti segély adásának jogköre maradna meg.

Vincze József jelzi, még egy módosítás van az SZMSZ-ben – jelezve, ha nem változott volna a törvény, akkor 13 képviselő lenne, – 8-ra csökkent a képviselők száma, így egy külsős alpolgármesteri posztot is létrehoznak, gazdálkodási szakember segíti majd a Polgármester munkáját.

Dr. György Balázs képviselő arról érdeklődik, a 3. §-ban a körbélyegzők esetében mi az akadálya annak, hogy a bélyegzőkbe Alsónémedi címere kerüljön bele vagy kötelező az ország címerét alkalmazni?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, eddig is így volt.

Dr. György Balázs szerint ezen lehetne változtatni, Alsónémedi címere kerüljön a bélyegzőkre.

Javasolja továbbá a 20.000,- Ft-os keret 50.000,- Ft-ra történő emelését, mert a 20.000,- Ft kevés.

Rozgonyi Erik elmondja, hogy a bélyegző módosítása kapcsán a címerről, zászlóról szóló rendeletet is módosítani kellene. Javasolja, hogy erről majd az SZMSZ átfogó vizsgálatánál beszéljenek jelezve, hogy jelenleg hatósági ügyben nem lehet a helyi címet használni.

Juhász Zoltán arról érdeklődik, hogy az átmeneti segély hányszor adható?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, azonnali segítségnyújtásként működik, de többször adható.

Török Lajosné arról érdeklődik, van rá keret?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy keret van betervezve átmeneti segélyezésre kb. 700.000,- Ft/év.

Jelzi, hogy Alsónémedin nem jellemző a segélyezés, habár emelkedik a segélyezettek száma, de a keretbe bele szoktak férni.

Vincze József jelzi, azért gondolták a rendkívüli segélykeret meghagyását, mert a bizottsági hatáskörbe kerülnek a segélyek és nem lehet mindig megvárni a következő ülés időpontját.

Rozgonyi Erik tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a rendeletek elfogadásakor a többségnek egybehangzóan kell szavaznia, azaz 5 igen szükséges az elfogadáshoz.

Némedi Rezső a 6. §-nál – meghívót kell küldeni – érdeklődik „akiket a jogszabály nevesít”, kiket jelent?

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy szerteágazó, ezért ez került megfogalmazásra, pl. kamara, hatóság stb.

Némedi Rezső javasolja a helyi civil szervezetek meghívását is, pl. NYWYG, Polgárórség, Összefogás a jövőnkért Alsónémedin Egyesület.

Ha elfogadják, akkor elektronikusan el lehet küldeni, akár pl. a Szent Kereszt Alapítványnak is.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy az SZMSZ úgy szabályoz, írásban kell meghívót küldeni, esetleg majd az SZMSZ módosításkor erről is tárgyalnak. A meghívottak körét lehet bővíteni.

Dr. György Balázs egyetért, de csak azoknak küldjenek, akik be vannak jegyezve.

Némedi Rezső egyetért, a bejegyzett, Alsónémedi székhelyű civil szervezeteknek küldjenek.

Juhász Zoltán szerint, ha valaki látogatni szeretné az üléseket és elektronikus úton hajlandó fogadni a meghívót, küldjenek értesítést.

Rozgonyi Erik tájékoztatja, hogy ki vannak plakátolva a meghívók, a Hírmondóban is mindig jelezve van, a honlapon is fent van az ülés és a napirend, de nincs akadálya e-mail küldésének.

Dr. György Balázs helyesli, hogy 3 napra csökken az ülések anyagainak kiküldési határideje.

Rozgonyi Erik kéri a Polgármestert a rendelet-módosítások elfogadásának előterjesztésére.

Vincze József polgármester egyenként teszi fel szavazásra a rendelet-tervezetek elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 11/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a Szervezeti és  
Működési Szabályzatról szóló 7/1999. (V. 12.) sz. rendelet módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 12/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
szociális ellátásokról szóló 8/2006. (VII. 10.) sz. rendelet módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 13/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (VII. 10.) sz. rendelet módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 14/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
tehetséges gyermekek támogatásáról szóló 10/2007. (VII. 02.) sz. rendelet  
módosításáról**

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 15/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
a felsőoktatási intézményben tanulók támogatásáról szóló  
8/1996. (VI. 28.) sz. rendelet módosításáról**

Józan Sándor jelzi, hogy lakáscélú támogatásra 4 milliós keretösszeg van.

Bálint Sándor az egyénileg adható összegek nagyságát javasolja majd a bizottság felé tárgyalni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 16/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
lakáscélú támogatásokról szóló 1/2009. (II. 03.) sz. rendelet módosításáról**

Rozgonyi Erik címzetes főjegyző jelzi, hogy a hatáskörök átruházása kapcsán egyszerűbbnek látta új rendelet készítését.

Vincze József felteszi annak elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotta 17/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a  
hatáskörök átruházásról.**

### **Napirend 8.) Képviselői tiszteletdíj kérdésköre.**

Vincze József ismerteti a tiszteletdíjról szóló régi rendelet 2. §-ban foglaltakat, melyet nagyságrendileg forintosítva is elmond (alapdíj a 38.650,- Ft-os köztisztviselői illetményalap 1,6-szorosa, azaz 61.840,- Ft, a bizottsági tagok díja pl. 72.000,- Ft, az elnökök szorzója 1,25, a külsős bizottsági tagok díja kb. bruttó 10.000,- Ft). Javasolja a régi rendeletről a bizottsági elnökök díjának módosítását, azaz az 1,3-szoros szorzó alkalmazását, a többi díj változatlanul hagyásával.

Dr. György Balázs közben kiszámolja a díjakat, mely alapján

- a bizottsági elnökök 1,3-as szorzóval 80.392,- Ft-ot,
- a testületi tagok 71.116,- Ft-ot,
- a külsős bizottsági tagok 9.276,- Ft-ot kapnának.

Vincze József – mivel módosító javaslat nem érkezett – kéri a bizottsági elnökökre vonatkozó javaslatát elfogadni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

#### **238/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a bizottsági elnökök tiszteletdíjét a képviselői alapdíj 1,3-szeresében kívánja megállapítani.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

Vincze József kéri a képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet elfogadását is.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta 18/2010. (X. 19.) sz. önkormányzati rendeletét a települési képviselők tiszteletdíjáról.**

**Napirend 9.) Egyebek.**

**– Laptop és telefonvásárlás a Polgármester részére.**

Vincze József ismerteti az ülés elején kiosztott határozati javaslatot, majd hozzászólás hiányában kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**239/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete bruttó 350.000,- Ft-os keretösszeget biztosít a Polgármester részére laptop és telefon vásárlás költségeinek fedezetére, a tartalék terhére.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

**– Segítségnyújtás a vörösiszap károsultjainak.**

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Alsónémedin pénzbeli és természetbeni gyűjtést szerveztek. A természetben összegyűlt támogatást a szombati napon két teherautóval leszállították (élelmiszer, ruha, védőeszközök, ásványvíz stb.). A három településnek az egyházakkal karöltve indítottak gyűjtést, az Alsónémedi és Vidéke Takarékszövetkezetben lehet befizetni pénzösszeget csekken, az eddig befizetett összeg nagyságát nem ismeri.

A Képviselő-testület részére is készült határozati javaslat a támogatásról – melyet ismertet. Ebben a helyzetben nem lehet olyan összeg, ami elég, de az Önkormányzatnak más kötelezettségei is vannak. A számla továbbra is nyitott marad, később is lehet rá fizetni, tárgyalhatnak támogatásról.

Mivel a határozati javaslathoz módosító javaslat nem érkezett, kéri a kiküldött javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**240/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 400-400.000,- Ft támogatást nyújt Devecser, Kolontár és Somlóvásárhely Önkormányzata számára a vörösiszap katasztrófa által a lakosságnak okozott károk enyhítésére, a tartalék terhére.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

**– Legnagyobb adózók estje.**

Vincze József úgy gondolja, nemes hagyomány az évek óta november végén-december elején megrendezett vacsora, baráti beszélgetés a vállalkozókkal történő kapcsolat ápolására, erősítésére. Szerinte ezt továbbra is meg kellene rendezni.

Zsin Géza a meghívott gazdák körét emelné, a duplájára.

Dr. György Balázs tájékoztatja, hogy általában 2 főt szoktak meghívni.

Zsin Géza 5-6 főt javasol meghívni.

Bálint Sándor felveti, hogy az alsónémedi vállalkozók közül az első 10 embert kellene meghívni és akkor abba belefér a mezőgazdasági termelő és az egyéb vállalkozó is.

Némedi Rezső szerint 5-6 gazdát kellene meghívni, a többit pedig a korábbi szervezéssel.

Vincze József polgármester kiegészítéssel együtt teszi fel a határozati javaslatot szavazásra.



Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**241/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az idei évben is megvendégeli a legnagyobb adófizetőket – a helyi vállalkozók és gazdák a korábbi évektől eltérően nagyobb számban történő meghívásával –, melynek költségeit a tartalék terhére biztosítja.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

**– Csermák-féle ingatlanvásárlás.**

Vincze József tájékoztatást ad arról, hogy az előző Képviselő-testület előkészítette az ingatlanvásárlást, a közbeszerzés lezárult, csak az adás-vételi szerződés vár aláírásra. A szerződést készítő ügyvéd jelezte, hogy a Polgármester felhatalmazása szükséges a szerződés aláírására.

Felvázolja a terület helyét, majd ismerteti a határozati javaslatot.

Ezzel az Önkormányzatnak majdnem 9 hektáros területe lesz, igaz nem egybefüggően. Ezt az ingatlant befektetésnek szánja az Önkormányzat, folyamatban van a terület iparterületté minősítése.

Józan Sándor – Némedi Rezső kérdésére – elmondja, hogy a már meglévő iparterülethez van közelebb – Horváth Bálint-féle terület –, közel van a lehajtó az Öregországúthoz, így hamarabb lehetne értékesíteni.

Az 1.800,- Ft-os ár nyomott ár, biztosan 1-2 év múlva kedvezőbb lesz és sikerül magas áron értékesíteni az ingatlant. Az M0-ás nyomvonala is kedvezően hat a vállalkozás szempontjából.

Vincze József jelzi, mind a Képviselő-testület, mind Ő megpróbálnak vállalkozásokat a terület felé irányítani.

Kéri a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazás alapján az alábbi határozatot hozta:

**242/2010. (10. 18.) sz. önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az Alsónémedi 081/85, 081/86. 081/119 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása ügyében a közbeszerzési eljárás nyerteseivel Csermák Miklós és Csermák Béla 2351 Alsónémedi, Ady E. u. 6. sz. alatti lakosokkal az adás-vételi szerződést bruttó 75.751.200,- Ft-os áron megkösse.**

**Határidő: azonnal.**

**Felelős: Vincze József polgármester.**

Vincze József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait és a vendégeket, hogy a következő testületi ülés 2010. október 21-én 18 órakor lesz, mely rendkívüli testületi ülés és ott kerül sor a bizottságok megalakítására is.

A bizottsági ülések a következő napokon lesznek:

- Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság hétfőn,
- Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság kedden,
- Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság szerdán.

A bizottsági ülések utáni kedden lesz majd a Képviselő-testület ülése. Az ülések kezdési időpontját a következő ülésen határozzák meg.

A közmeghallgatás időpontja a tervek szerint december 20-án lenne.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Polgármester úr az ülést 20 óra 22 perckor bezárja.

kmf.

Vincze József  
polgármester

Rozgonyi Erik  
címzetes főjegyző

Győrvári István Lászlóné  
jegyzőkönyvvezető