



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/694-128/2025.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2025. június 25-i ülésére

Tárgy: Kossuth-köz területének értékesítése

Melléklet: szabályozási tervlap kivonata

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☐

zárt ülés

☒

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 247/2024. (X. 30.) önkormányzati határozata alapján elkészítettük a Kossuth Lajos utca 5. és 7. szám alatti ingatlanok között található köz (kb. 217 m²-es terület rész) ingatlanforgalmi értékbecsléseit.

Az 50/2025. (II. 26.) önkormányzati határozatban meghatározott eladási árról tájékoztattuk a kérelmezőket, akik írásos nyilatkozatukkal azt elfogadták és kérték a telekalakítási eljárás(ok) megindítását azzal, hogy az eljárások költségeit viselik.

A beérkezett nyilatkozatok alapján kérem a tisztelt Képviselő-testület döntését az Alsónémedi 2011 hrsz-ú közterület megosztására vonatkozóan.

Határozati javaslat
.../2025. (VI. 25.) sz. önkormányzati határozat


Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi, Jogi, Ügyviteli Bizottság .../2025. (VI. 24.) sz. határozatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az Alsónémedi 2011 hrsz-ú kivett – közterületet (Kossuth Lajos utca) a Kossuth Lajos u. 5. és 7. szám közötti ingatlanok közé benyúló köz leválasztása céljából hatályos Helyi Építési Szabályzat belterületi szabályozási tervlapján szereplő kötelező szabályozási vonal szerint meg kívánja osztani.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

Kapják: kérelmezők, műszaki csoportvezető

Alsónémedi, 2025. június 17.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző



