

**4/2026. sz. PJÜB
JEGYZŐKÖNYV**



Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága által 2026. március 24-én 17:00 órakor megtartott NYILVÁNOS üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal konferenciaterem (2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Tartalomjegyzék

35/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	3
Napirend 1.) Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés.....	4
36/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	4
Napirend 2.) ImmaBe Hip Hop Tánciskola egyedi támogatási kérelme.....	4
37/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	5
Napirend 3.) Víziközmű fejlesztés átadási kérelem.....	5
38/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	5
Napirend 4.) Díszter kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatai – beérkezett ajánlatok bontása és eredményhirdetés.....	6
39/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	6
Napirend 5.) Alsónémedei Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek hangosítása, fénytechnikája és színpadépítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés.....	6
40/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	7
Napirend 6.) Alsónémedei Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek kép- és hangfelvétel rögzítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés.....	7
41/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	7
Napirend 7.) Járdaépítési program.....	8
42/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	8
Napirend 8.) Utólagos tájékoztatás a jégpálya működésének meghosszabbításáról és többletköltségeiről.....	9
43/2026 (III. 24.) PJÜB határozat.....	9

Bálint Norbert Boldizsár a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a bizottság határozatképességét: **7 főből** jelen van **6 fő**.

Javasolja levenni az ülés napirendjéről a 8. napirendi pontot, „**Traffibox telepítése a Fő úton és a Somogyi Béla úton**” tárgyú előterjesztés.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy a „**Traffibox telepítése a Fő úton és a Somogyi Béla úton**” előterjesztést a napirendjéről leveszi.

Kozma Miklós érdeklődik, hogy mi az oka a javaslatnak.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy az előző napi TKM bizottság ülésén Kiss Péter több kérdést is felvetett az előterjesztéssel kapcsolatosan. A mai napon megvizsgálták az ajánlatokat, és a traffibox telepítési költségét magasnak találja, ezért kérte az ügyintéző kollégát, hogy kérjen be más vállalkozóktól is ajánlatot.

Kozma Miklós elmondja, hogy a Haraszi úti traffibox telepítésének költsége is nagyon magas volt.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy akkor még egy cég telepíthette a traffiboxot, ezért is volt magasabb az ára. Utánajárnak, hogy van-e kedvezőbb ajánlat.

Bálint Norbert javasolja a napirendről levenni a 10. napirendi pontot, „**A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról**” előterjesztést, mivel ezt kizárólag a Képviselő-testület tárgyalja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján úgy dönt, hogy a „**A Polgármester beszámolója az ülések között tett fontosabb intézkedéseiről és az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról**” előterjesztést a napirendjéről leveszi.

Bálint Norbert kéri a módosított napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

35/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) **Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) **ImmaBe Hip Hop Tánciskola egyedi támogatási kérelme**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) **Víziközmű fejlesztés átadási kérelem**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) **Díztér kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatai – beérkezett ajánlatok bontása és eredményhirdetés**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 5.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek hangosítása, fénytechnikája és színpadépítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

- 6.) **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek kép- és hangfelvétel rögzítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 7.) **Járdaépítési program**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
- 8.) **Utólagos tájékoztatás a jégpálya működésének meghosszabbításáról és többletköltségeiről**
Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 1.) Alsónémedin kis kamasz gyermekek számára konfliktus kezelő, önismeret fejlesztő csoport indítása, fedezet kérés

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy az önismereti fejlesztőcsoport sikeres, jó visszajelzések érkeznek a kezdeményezésről. A KSESZ bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Bálint Norbert mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

36/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az alsónémedi gyermekeknek tartandó önismereti és konfliktus kezelő csoport elindítására, és finanszírozására vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a kezdeményezést támogatni. A Bizottság javasolja a szükséges fedezetet az éves költségvetés terhére biztosítani, bruttó 2.200.000 Ft keretösszegben.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 2.) ImmaBe Hip Hop Tánciskola egyedi támogatási kérelme

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a KSESZ bizottság javaslata szerint kivételesen javasolja, hogy az ImmaBe Hip Hop Tánciskola kapjon 1 millió forint támogatást, azzal, hogy a tánciskola vezetője készítsen kimutatást arról, hogy hány Alsónémedi gyermek jár a tánciskolába. További feltétel, hogy civil szervezetek, társaságok részére kiírt pályázaton 2026. évben nem nyújt be pályázatot az iskola. Illetve a jövőben az iskola a civil szervezet részére kiírt pályázaton induljon, és egyedi támogatásban abban az esetben részesülhet, amennyiben külföldi vagy kiemelt magyarországi versenyen kíván részt venni. Ezesetben egyedi kérelmet nyújtsanak be, költségtervvel és Alsónémedi táncosok számának kimutatásával.

Bálint Norbert szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

37/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az ImmaBe Hip Hop Tánciskola egyedi támogatási kérelmére vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a tánciskola részére egyszeri 1 millió Ft véglegesen átadott támogatást biztosítani a működési költségek fedezetére, az alsónémedi táncosok támogatására, az alábbi feltételekkel:

- A tánciskola a településen működő civil szervezetek, társaságok részére kiírt pályázaton 2026. évben nem nyújt be pályázatot.
- A tánciskola kimutatást készít az alsónémedi táncosok létszámáról.
- A jövőben a tánciskola egyedi támogatásban abban az esetben részesülhet, amennyiben külföldi, vagy kiemelt magyarországi versenyen kíván részt venni és a kérelemben a verseny költségeiről előzetesen részletes tervet készít.

A Bizottság javasolja a kötelezettség fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére vállalni. Továbbá javasolja felhatalmazni a polgármestert a jelen tárgyhoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésére, majd ezt követően a pénzügyi fedezet biztosítására, átadására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése
Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 3.) Víziközmű fejlesztés átadási kérelem

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester
Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot. Mivel kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

38/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „Víziközmű fejlesztés átadási kérelem tárgyú” előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé az Alsónémedi 3401 hrsz-ú ingatlan vízellátásának és szennyvízelvezetésének biztosítása céljából megvalósult Toldi utcai szennyvíz átemelő felújítást és az Alsónémedi 3-as számú vízműkút vízkezelő megépítése beruházást a Ssamalthea Befektetési Kft-től térítésmentesen, 70.000.000,- Ft +ÁFA könyv szerinti értéken átvenni és a DAKÖV Kft-nek üzemeltetésre átadni.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése
Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 4.) Díszter kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatai – beérkezett ajánlatok bontása és eredményhirdetés

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy 3 ajánlat érkezett be, melyek bontását megkezdi. A Kárpát Építő Kft. ajánlata nettó 19.600.000 Ft + áfa, bruttó 24.892.000 Ft. Az ALGORITMUS Kft. ajánlata nettó 19.800.000 Ft + áfa, bruttó 25.146.000 Ft. A Józán Kft. ajánlata nettó 18.400.000 Ft + áfa, bruttó 23.368.000 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot a Józán Kft. adta. Szavazásra bocsátja a nyertes ajánlattevő kiválasztását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

39/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „Díszter kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatai – beérkezett ajánlatok bontása és eredményhirdetés” tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a „Díszter kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzési feladatai” tárgyú beszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatok alapján a Józán Kft. társaságot nyertesnek nyilvánítani, nettó 18.400.000 Ft + ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 23.368.000 Ft ajánlati árral. A Bizottság javasolja felhatalmazni a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 5.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek hangosítása, fénytechnikája és színpadépítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy 3 ajánlat érkezett a beszerzési eljárásra. Kibontja az ajánlatokat. A Zenekarbörze Kft. ajánlata bruttó 18.388.800 Ft, a Power ÁTechnik Bt. ajánlata bruttó 20.599.400 Ft, az Events Team Protective Wings Kft. ajánlata 20.294.600 Ft. A nyertes ajánlattevő a Zenekarbörze Kft.

Dr. Fejes József elmondja, hogy a jóváhagyott keret 15 millió forint + áfa. Kérdezi, hogy így belefér-e a legkedvezőbb ajánlat.

Bálint Norbert elmondja, hogy a bontás során bruttó árakat mondott, a Zenekarbörze ajánlata 14.440.000 Ft + áfa, ami a keretbe belefér. Mivel további kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a nyertes ajánlattevő kiválasztását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

40/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az „Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek hangosítása, fénytechnikája és színpadépítése” nagyértékű beszerzési eljárásra vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a beérkezett ajánlatokat figyelembe véve a beszerzési eljárásban a Zenebörze Kft. társaságot nyertesnek nyilvánítani 14.440.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 18.338.800 Ft összegű ajánlatával.

Az összeg fedezete a 2026. évi költségvetés terhére biztosítva van.

A Bizottság javasolja felhatalmazni a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel az ajánlatában szereplő összeg tekintetében a keretszerződés megkötésére úgy, hogy a szerződés a keret kimerüléséig van hatályban.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 6.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek kép- és hangfelvétel rögzítése nagyértékű beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok bontása, eredményhirdetés

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy 3 ajánlat érkezett a beszerzési eljárásra. Kibontja az ajánlatokat. Kovács Róbert egyéni vállalkozó ajánlata nettó 8.850.000 Ft, az ajánlattevő alanyi adómentes, így az árat áfa nem terheli. A Kornax Kft. ajánlata nettó 9.500.000 Ft + áfa, bruttó 12.065.000 Ft. A Zenekarbörze Kft. ajánlata nettó 9.180.000 Ft + áfa, bruttó 11.658.600 Ft. A nyertes ajánlattevő Kovács Róbert egyéni vállalkozó. Szavazásra bocsátja a nyertes ajánlattevő kiválasztását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

41/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az az „Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata rendezvényeinek kép- és hangfelvétel rögzítése” nagyértékű beszerzési eljárásra vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a beszerzési eljárásban Kovács Róbert egyéni vállalkozót nyertesnek nyilvánítani bruttó 8.850.000 Ft, áfa mentes összegű ajánlatával.

Az összeg fedezete a 2026. évi költségvetés terhére biztosítva van.

A Bizottság javasolja felhatalmazni a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel az ajánlatában szereplő összeg tekintetében a keretszerződés megkötésére úgy, hogy a szerződés a keret kimerüléséig van hatályban.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 7.) Járdaépítési program

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a TKM bizottság tárgyalta az előterjesztést. A bizottság javaslata, hogy a Képviselő-testület csak a térkő burkolatú járda kivitelezési megoldást támogassa, mivel az könnyebben javítható.

Dr. Tüske Zoltán hozzáteszi, hogy a javaslat szerint amennyiben a 2/3 szándéknyilatkozat rendelkezésre áll, a tervező mérje fel, hogy melyik oldalon célszerű a járdát elkészíteni. Illetve amely ingatlan előtt megfelelő járda már rendelkezésre áll, azon ingatlan tulajdonosai mentesüljenek a költségtérítés alól.

Dr. Fejes József elmondja, hogy a bizottság javaslata, hogy egyedi elbírálás szerint mentesüljön az ingatlantulajdonos.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy javasolja, hogy az utcában lévő ingatlanok tulajdonosai egyenlő arányban fizessenek hozzájárulást, ne az ingatlan utcafronti hossza alapján. Illetve az utca mindkét oldalán található ingatlan tulajdonosai között kerüljön szétosztásra a költség.

Kozma Miklós egyetért a polgármester javaslatával.

Bálint Norbert mivel további kérdés nem merül fel, szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

42/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a járdaépítési program hirdetésére vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé járdaépítési programot hirdetni a település önkormányzati tulajdonú és kezelésű lakóutcáira vonatkozóan.

A Bizottság javasolja, hogy a program keretében az érintett ingatlantulajdonosok legalább 2/3-ának részvételi szándéknyilatkozata alapján az Önkormányzat finanszírozza az utca(szakasz) egyoldali járda tervének elkészíttetését, a kivitelezés költségeinek 50%-át, valamint végezze el a beruházás lebonyolítását.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé kizárólag a térkő burkolatú járda kivitelezési megoldást támogatni, a járdaépítési program fedezetét az Önkormányzat aktuális évi költségvetésében biztosítani.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Napirend 8.) Utólagos tájékoztatás a jégpálya működésének meghosszabbításáról és többletköltségeiről

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásbeli előterjesztés csatolva

Bálint Norbert ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót a polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy 1 héttel hosszabbították meg a jégpálya működését, ennek költségeire kér utólagos jóváhagyást. Javasolja, hogy a jövőben az iskola is a tervezett működési időben használja ki a jégpálya lehetőségeit.

Bálint Norbert mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága **6 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

43/2026 (III. 24.) PJÜB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Utólagos tájékoztatás a jégpálya működésének meghosszabbításáról és többletköltségeiről szóló előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé tudomásul venni a polgármester utólagos tájékoztatását a Dísz téren felállított jégpálya működésének meghosszabbításáról és többletköltségeiről.

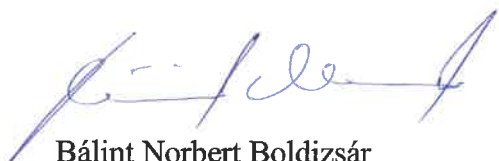
A Bizottság javasolja ezzel egyidőben a 2026. évi költségvetés terhére hozzájárulni a mindösszesen bruttó 3 505 090 Ft működési kiadáshoz, valamint a bruttó 246 000 Ft bevételhez.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Bálint Norbert Boldizsár elnök

Bálint Norbert Boldizsár – mivel további kérdés, hozzászólás nincs – **a nyilvános ülést 17:23 órakor** bezárja. Rövid szünet után a bizottság zárt üléssel folytatja.

k.m.f.



Bálint Norbert Boldizsár
elnök



Nagyné Molnár Erzsébet

Nagyné Molnár Erzsébet
jegyzőkönyvvezető