



## Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101, 337-362

alsonemedi@alsonemedi.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: AN/193-228 / 2022.

### ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2022. október 25-i ülésére

**Tárgy:** Az Alsónémedi, Fő út 52. sz. alatti üzlethelyiség bérlő kiválasztása

**Melléklet:**

**Előterjesztő:** Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya jegyző

**Az előterjesztés készítette:** Szabóné Bán Julianna

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

**Elfogadás:** egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

## Tisztelt Bizottsági Tagok!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának vagyonrendelete (3/2013. (II. 26.) önkormányzati rendelet) szerint az üzleti vagyon hasznosításáról – a szolgálati lakások bérbeadását kivéve – a Képviselő-testület nyilvánosan meghirdetett pályázat alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembevételével dönt.

A 279/2022. (IX. 28.) önkormányzati határozat alapján kiírt pályázatra a megadott határidőig 1 db ajánlat érkezett.

Kérem a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságot, – aki átruházott hatáskörben dönt az önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozóan –, hogy döntsön az ingatlan bérelőjének kiválasztásáról.

### Határozati javaslat .../2022. (X. 26.) sz. PJÜTB határozat


Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága megtárgyalta a Fő út 52. szám alatti üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó előterjesztést és úgy dönt, hogy az üzlet bérletére 2022. november 1-től határozatlan időtartamra bérleti szerződést köt ..... bérlővel ..... nettó ..... Ft/hó bérleti díj meghatározásával. Egyben felhatalmazza a Polgármestert a nyertes ajánlatot tevő pályázóval a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Nagy Ibolya jegyző

Kapják: nyertes ajánlattevő, műszaki csoportvezető, pénzügyi csoportvezető

Alsónémedi, 2022. október 18.

  
Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

  
Nagy Ibolya  
jegyző

