



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/438-84 /2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2024. április 24-i ülésére

Tárgy: Alsónémedi, Haraszi út 125/B. sz. alatti területen pihenő és játszópark kivitelezési munkáira kötött közbeszerzési szerződés módosítása, pótmunkára fedezet biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Pénzügyi fedezet szükséges: igen

Az előterjesztést készítette: Rákos László települési főmérnök

Melléklet: -árajánlat, fotók

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☒

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2/2024.(I.17.) számú önkormányzati határozattal a képviselő-testület lezárta az „Alsónémedi, Haraszi út 125/B. sz. alatti területen pihenő és játszópark kivitelezési munkáira” kiírt tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti eljárást.

A nyertes ajánlattevő nettó 103.881.470.- Ft ajánlati árral a Barizs Kert Kft. (2364 Ócsa, Kiss János u. 19.) lett. A testület felhatalmazása alapján a polgármester 2024. január 25-én megkötötte a nyertes céggel a vállalkozási szerződést.

A munkák megkezdését követően a szerződés tárgyát képező műszaki tartalmat illetően előre nem látható és a tervezéskor sem figyelembe vehető pótmunkák merültek fel. A kivitelezés ideje alatt az Önkormányzat, és a Kivitelező cég együttesen tárgyalta a módosítás szükségességét illetően. A pótmunkák szükségességét az alábbi indokolja:

-A Kivitelezési Szerződésben meghatározott műszaki tartalom szerint a hátsó szomszéd hiányos, elhanyagolt, rossz állapotú kerítés ill. házrészének eltakarására és egységes esztétikai kép kialakítására új növénytelepítés van előírva. A telepítendő növények azonban még 2-3 évig nem érik el a takaráshoz ill. az egységes esztétikai kép kialakításához szükséges méretet. Addig is szükséges a beruházás minőségének/jellegének megfelelő fából készült előtétfal elemek létesítése, egyrészt a takarás és az egységes látvány kialakításának érdekében.

A pótmunkák árajánlata nettó: 1.575.490,-Ft.

A munkálatok elvégzésének végső határideje az eredeti szerződés szerint 2024. május 31-e, pótmunkák a befejezési határidőt nem érintik.

A Vállalkozási Szerződés módosításban csak az eredeti szerződés V. 1.1. pontja változik, a többi pont változatlan marad.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

...../2024.(IV.24.) számú önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Alsónémedi, Haraszi út 125/B. sz. alatti területen pihenő és játszópark kiépítésének” kivitelezési munkáira kiírt közbeszerzési Vállalkozási Szerződés módosítását a pótmunkára és a pénzügyi fedezet biztosítására vonatkozóan és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság...../2024.(IV.22.) számú, valamint a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság...../2024. (IV.23.) számú határozatait figyelembe véve – úgy dönt, hogy az a nettó 1.575.490,-Ft. pénzügyi fedezetet biztosítja a 2024. évi költségvetés terhére, egyben felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés módosításának elkészíttetésére, aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Nagy Ibolya
jegyző

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem!

Pótiné Safranyik Anikó
pénzügyi csoportvezető

**PÉNZÜGYILEG
ELLENJEGYZEM**

ÁRAJÁNLAT

az Alsónémedl, Haraszti út 125/b szám alatti pihenőpark utólagos fa elemes kerítés építési munkáira

Tétel megnevezése:	menny- ség:	Menny. egysége	anyag/ díj:	Nettó egységár anyag/díj:	anyag nettó összesen:	Díj nettó összesen:	Nettó mindösszesen:
1. Hátsó telekhatármenti kerítés építési munkák							
3.1 Előregyártott fa elemes kerítésrendszer építése feltett fenyőfa elemekből az oszlopok C12/24FN beton pontalapozásával - pihenőpark hátsó telekhatár lehatárolására	70,00	fm	a: d:	14 371 Ft 8 136 Ft	1 005 970 Ft	569 520 Ft	1 575 490 Ft
Mértékadó minőség: KLASSIK mikrobordás 4x4,5 180x180cm LAMELLÁS FATÁBLÁS KERÍTÉS	39,00	db					
x db oszlop 9X9X240cm	40,00	db					

Anyag összesen: 1 005 970 Ft

Díj összesen: 569 520 Ft

1. Hátsó telekhatármenti kerítés építési munkák nettó összesen: 1 575 490 Ft

Ócsa, 2024. március 18.

Barizs Tamás
Projekt vezető
0670/3677-854

ÖSSZESÍTŐ

1. Hátsó telekhatármenti kerítés építési munkák

1 575 490 Ft

Összesen nettó:

1 575 490 Ft

ÁFA 27%

Összesen bruttó:

425 882 Ft

2 000 872 Ft





