

Tartalomjegyzék

66/2025. (IX.22.) TKMB határozat	2
Nyilvános ülés:	2
Napirend 1.) „Gyermekeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás	3
67/2025. (IX.22.) TKMB határozat	3
68/2025. (IX.22.) TKMB határozat	4
Napirend 2.) Jégpálya költségeire fedezet biztosítása	4
69/2025. (IX.22.) TKMB határozat	4
Napirend 3.) A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása	5
70/2025. (IX.22.) TKMB határozat	5
Napirend 4.) Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra	5
71/2025. (IX.22.) TKMB határozat	5

14/2025 TKMB JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága 2025. szeptember 22-én 17 órakor megtartott NYILVÁNOS üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal - Konferenciaterem
(2351 Alsónémedi, Fő út 66.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Nagy Tibor a bizottság korelnöke köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy Szabó Kálmán elnök jelezte távollétét, ezért korelnökként ő fogja levezetni a bizottsági ülést.

Megállapítja a bizottság határozatképességét: **7 főből** jelen van **5 fő**.

Megnyitja az ülést.

Mivel a napirendhez hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a nyilvános ülés napirendjét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

66/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1.) „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 2.) Jégpálya költségeire fedezet biztosítása
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 3.) A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester
- 4.) Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra
Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Napirend 1.) „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázaton indulás

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Nagy Tibor ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót a polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy régóta várja az önkormányzat, hogy az óvoda bővítésre elérhető legyen pályázati lehetőség. Volt egy korábbi pályázati lehetőség 2021-ben, ahol az önkormányzat nem tudott indulni, mert nem álltak rendelkezésre az építési, kivitelezési tervek. Akkor a ProRégió Kft-nél bejegyzésre került a település igénye, hogy egy második körös pályázaton részt venne. A polgármester és Kovács Szilvia kolléganő felvette a kapcsolatot ProRégió Kft-vel, akik tájékoztatták, hogy jelenleg elérhető egy pályázati lehetőség (a TOP Plusz pályázat visszanyílt), aminek a benyújtási határideje 2025. november 15. Elmondja, hogy a pályázati feltételek tisztázása folyamatban van. A feltételek tisztázásáig a közbeszerzési eljárást nem javasolja tárgyalni, nehogy korlátozza a pályázat elnyerését az előrehaladott folyamat. A pályázati összeg nagy részben fedezné az óvoda bővítést. Hozzáteszi, hogy az 1. határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a pályázaton induljon az önkormányzat, a 2. határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a projektmenedzsment feladatokat ellátását vegye ki az önkormányzat a beszerzési eljárás alól, és a ProRégió Kft-t bízta meg a feladatok elvégzésével. A pályázat megírásának díja (500.000 Ft + ÁFA) beleszámít a 4% sikerdíjba. Javasolja indulni a pályázaton, illetve a rövid határidő miatt a projektmenedzszeri feladatokra a ProRégió Kft. társaságot megbízni.

Kiss Péter jelzi, hogy információja szerint a TOP Plusz pályázatok esetén nem elegendő 1 db indikatív ajánlat, ez esetben a ProRégió díja nem lesz elszámolható. Ettől függetlenül támogatja a javaslatokat. Nagy Tibor mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

67/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton való indulásra vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé indulni a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Rákóczi u. 20. sz. alatti telephelyének bővítésével.

A Bizottság javasolja a beruházáshoz a pályázaton elnyert támogatáson felüli összeget önerőként biztosítani.

A Bizottság javasolja felkérni a Polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

68/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című, TOP Plusz-3.3.1-20 kódszámú pályázaton való indulásra vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé a benyújtási határidő közelsége miatt a pályázati dokumentációi összeállítását is végző projektmenedzser kiválasztását kivenni a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

A Bizottság javasolja felhatalmazni a Polgármestert, hogy a projektmenedzsment feladatok elvégzésére vonatkozó szerződést megkösse a ProRégió Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel az ajánlatukban szereplő 500.000,- Ft + ÁFA, pályázati díj kikötése mellett, mely díj a későbbiekben beleszámítandó az elnyert támogatás bruttó 4%-ának megfelelő, projektmenedzsment ellátásáért járó és sikerdíjba.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Napirend 2.) Jégpálya költségeire fedezet biztosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Nagy Tibor ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót a polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a jégpálya költségvetése aktualizálásra került. A becslések szerint várhatóan nettó 21.250.000.- Ft lesz a költsége. Kéri, hogy a 22mFt keretet támogassa a bizottság.

Kovács Róbert érdeklődik, hogy a tavalyi évhez képest a költségek mennyit emelkedtek.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy nagyságrendileg hasonló az összeg.

Nagy Tibor mivel további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

69/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a leendő „Dísz tér” területén ideiglenes jégpálya felállítására vonatkozó előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé elrendelni a „Dísz tér” területén az ideiglenes jégpálya felállítását.

A Bizottság javasolja a jégpálya felállításának 2025. december 15-től 2026. január 31-ig történő üzemeltetésének költségeit 22.000.000.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítani.

Egyben a Bizottság javasolja felhatalmazni a Polgármestert, hogy a jégpálya felállításához és üzemeltetéséhez szükséges szerződéseket megkösse, kivéve ezeket a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Napirend 3.) A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Nagy Tibor ismerteti a napirendi pontot, átadja a szót jegyző asszonynak.

Nagy Ibolya elmondja, hogy az előző ülésen tárgyalta a bizottság a kérdést, azonban akkor nem készült írásos előterjesztés a rendelet módosításáról, ezért került újra napirendre. Rendelet módosítás elfogadása csak írásos előterjesztéssel szabályszerű. Jelen esetben egy formális döntésről lenne szó.

Nagy Tibor mivel kérdés, hozzászólás nincs szavazásra, bocsátja a rendelet módosítási javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

70/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé elfogadni a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2024.(VIII. 30.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Napirend 4.) Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés csatolva

Nagy Tibor ismerteti a napirendi pontot, átadja a polgármesternek.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy minden évben tárgyalják a kérdést, ami előzetesen kiküldésre kerül a bizottsági és testületi tagoknak. Várja a javaslatokat. Hozzáteszi, hogy amennyiben jelölni kívánnak valakit kitüntető díjra, azt elő kell készíteni, a megyei szintű munkásságot indokolni, igazolni szükséges.

Kovács Róbert felveti, hogy a részletes előkészítéshez, indokláshoz rövid a határidő.

Dr. Tüske Zoltán elmondja, hogy a jelölés határideje október 10. Amennyiben nem javasolnak senkit, javasolja ennek megfelelően elfogadni a határozatot.

Nagy Tibor mivel további kérdés, hozzászólás nincs szavazásra, bocsátja a határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

71/2025. (IX.22.) TKMB határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta „Pest Vármegye Közgyűlés elnökének javaslatkérő levele kitüntető díjakra” tárgyú előterjesztést, és a kitüntető díjakra nem javasol Alsónémedi lakost.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Szabó Kálmán elnök

Nagy Tibor – mivel további hozzászólás nem merül fel – a nyilvános ülést **17 óra 15 perckor** bezárja, rövid szünetet követően a bizottság zárt üléssel folytatja.

Nagy Tibor

Nagy Tibor
körelnök



Nagyné Molnár Erzsébet

Nagyné Molnár Erzsébet
jegyzőkönyvvezető