

Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 20- 172 /2019.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2019. november 27-i** rendes ülésére

Tárgy: Belterületbe csatolási kérelem 069/10-11 hrsz

Melléklet: Kérelem, helyszínrajz

Előterjesztő: dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☒

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss Tamásné 2351 Alsónémedi, Haraszi út 64. sz. alatti lakos a mellékelt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez.

A kérelemmel érintett 069/10 és 069/11 hrsz-ú ingatlanok az Északi Vállalkozói területen az 5. sz. főút és a GLS Európa u. között helyezkednek el.

Az ingatlanok megközelítését szolgáló 16 méter szélességű út kialakítására (is) irányuló telekalakítási engedélyt a kérelmezők megkapták, az ingatlan-nyilvántartási átvezetésről kell még gondoskodniuk.

Kérem a kérés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat .../2019. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi 069/10 és 069/11 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolására vonatkozó kérelmet és – a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve - úgy dönt, hogy az Alsónémedi 069/10 és 069/11 hrsz-ú ingatlanokat a település belterületéhez kívánja csatolni.

A Képviselő-testület egyben felkéri a Polgármestert a Földhivatali eljárás megindítására.

Határidő: folyamatos

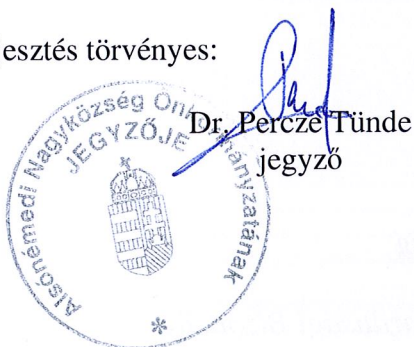
Felelős: dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2019. november 20.

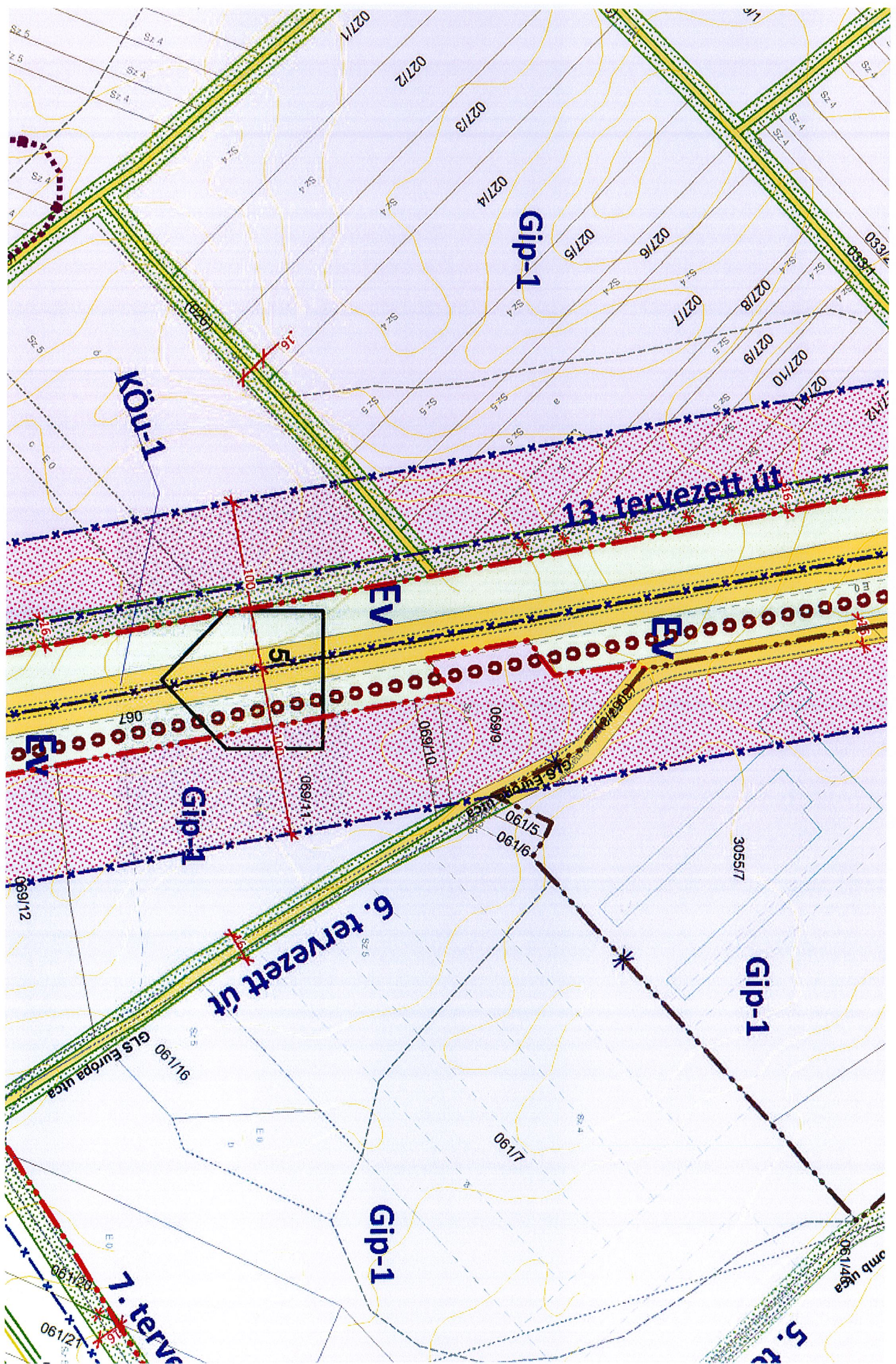


dr. Tüske Zoltán
* polgármester

Az előterjesztés törvényes:



Dr. Percze Tünde
jegyző



Alsónémedi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Alsónémedi Fő út 58
2351

ALSÓNÉMEDI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
HATÓSÁGI CSOPORT	PÉNTIGY CSOPORT	MŰSZAKI CSOPORT	JEGYZŐ:
		<input checked="" type="checkbox"/>	
EGYINTÉZŐS Szabó		SZIGNÁLÁST VEZETŐ	
Érkezeti: 2019. 11. 20.			
Szám: 6590-1/20.19		Mell.: 8/11 db	

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Kiss Tamásné 2351 Alsónémedi Haraszti út 64.sz. alatti lakos, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az Alsónémedi 069/10, 069/11 hrsz-ú földterületek, belterületbe csatolásához, hozzájárulni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

Alsónémedi, 2019.11.19.

.....Kiss Tamásné.....
Kiss Tamásné

1126 Budapest Kakukk út 18/a
levélcím: 1112 Bp. Bod Péter u. 21/c
30 4743808 metronkft@t-online.hu

Méretarány: 1:2000

külterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2.339.2019.11.52

LIOLASI VAZRAJL 2019 NOV. 1

a 069/10, /11 hrsz-ú földrészelet megosztásáról

0575827

A telekalakítást a 800. 338. számú határozatban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzájáruló változási vázrajzzal együtt a határozat véglegesse-
válasáig számított 1 évig hatályos.

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintaterek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számlálása és ábrázolása helv.

Dabas, 2019. 05. h6 29. nap

Mezőgazdász: Sallai Anamária

A döntés végleges és végének napja:

2710 11/11/11

Dabas. 7/12/2013

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Térület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Térület ha. m ²	AK	
	jel	műv. ága	Min. o				jel	műv. ága	Min. o			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14
069/10		szántó	6	0.0834	0.53	069/34		szántó	6	0.1520	0.96	069/10 hrsz-ból 53 m ²
069/11		szántó	6	2.5761	16.22							069/11 hrsz-ból 1467 m ²
						069/35		szántó	6	0.9800	6.24	069/10 hrsz-ból 781 m ²
						069/36						069/11 hrsz-ból 9119 m ²
								szántó	6	1.5165	9.55	069/11 hrsz-ból 15165 m ²
Összesen:					2.6585	16.75	2.6585			16.75		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

728/2019 E-16/2019
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

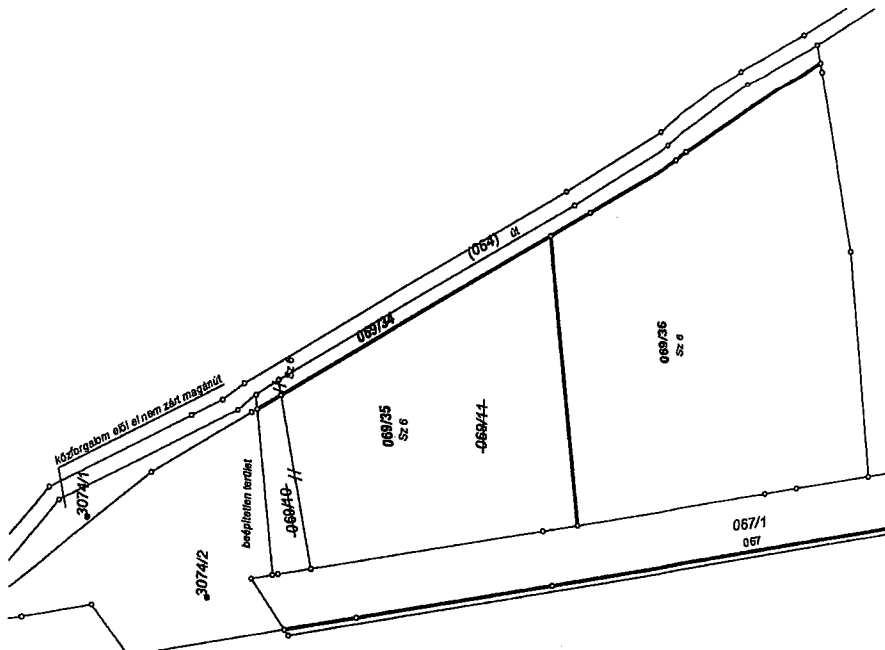
Budapest, 2019.04.01.

Dabas, 2019. hó nap

2.

Záradék

Ing. rend. min. száma: 1448 / 2004



DePani, David H.
Private Company
370 Delos, Bunk 100, 100

1300

1600-1700