



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/382-**49** /2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Képviselő-testület 2023. március 29-i ülésére

Tárgy: Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felügyeletére és speciális takarítási feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása

Melléklet: 3 db

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester és Horváth Miklós ügyvezető

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Horváth Miklós ügyvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☐

zárt ülés

☒

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ABÉVA Kft. az általános takarításon túl eső feladatokra, a hétköznapi délutáni és hétvégi felületek ellátására és a sportcsarnok takarítására, illetve a sportcsarnok és a hozzátartozó részek takarítógéppel történő kezelésére - a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság 16/2023.(II.28.) sz. zárt határozata alapján – a beszerzési eljárást a megadott cégek meghívásával elindította.

Az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola sportcsarnok és a hozzátartozó részek felületeire és speciális takarítására 2023.04.03-tól határozatlan időre szóló keretszerződésre (14,5 mFt értékhatárig). Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők beadták pályázatukat a kiírásban megadott határidőig (2023. március 20. 16:00 óra).

A Bontás során az ajánlatok kiértékelésére az ajánlattételi felhívásban megadott értékelési részszerzőpontok alapján kialakított pontozásos táblázatba (excel) felvitt ajánlati árak rögzítése után kerül sor, illetve a pályázatok összegzéséről készülő bontási és bírálati jegyzőkönyvben véglegesítik az eredményt az elért pontszámok alapján.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a pályázatok bontása és értékelése után a döntést a vállalkozó kiválasztásához meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

..../2023. (III. 29.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felülete és speciális takarítása feladatok ellátására beérkezett ajánlatok bontása tárgyú előterjesztést és a - Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság/2023 (III.28.) sz. határozata alapján - győztesként hirdeti ki a beszerzésben az összességében a legelőnyösebb érvényes ajánlatot adó

.....

Egyben felhatalmazza a Képviselő-testület az ügyvezetőt a 2024.01.03-tól határozatlan időre szóló keretszerződés megkötésére az ABÉVA Kft. hatályos beszerzési szabályzatának megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Miklós ügyvezető

Dr. Tüske Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Nagy Ibolya
jegyző




Beérkezett ajánlatok átvételének / beérkezésének dokumentálása

Beszerezés tárgya: Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola sportcsarnok felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű keretszerződéssel

Kapcsolódó ügyiratszám, ügyintéző:

Ajánlattételi határidő: 2023.március 20. 16 óra

Beérkezett ajánlatok: 3

Ajánlattevő neve	Ajánlat benyújtásának módja*		Beérkezés időpontja	Átvevő neve	Átvevő aláírása
Ateon Security Kft.	<u>személyesen</u> / postai úton		2023.03.17. 13:05	Horváth Miklós	
EX-VOL Security Kft.	<u>személyesen</u> / postai úton		2023.03.20. 14:00	Horváth Miklós	
Safety Service Holding Kft.	<u>személyesen</u> / postai úton		2023.03.20. 15:20	Horváth Miklós	

*a megfelelő benyújtási mód aláhúzendő

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Az ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság nevében ezennel tisztelettel felkérem, hogy az ajánlatkérésben foglaltak alapján, valamint az azokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a tárgyi versenyeztetési eljárásban.

Eljárás tárgya: „Sportcsarnok és a hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása 2023.04.11-től határozatlan idejű Keretszerződéssel ”

1. Az ajánlatkérő:

<u>Ajánlatkérő neve:</u>	ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság
<u>Ajánlatkérő címe:</u>	2351 Alsónémedi, Fő út 54 .
<u>Kapcsolattartó:</u>	Horváth Miklós
<u>E-mail:</u>	abevakft@gmail.com
<u>Telefon:</u>	+36 29 537 070 v. + 36 20 236 7363

2. A beszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

A beszerzés tárgya az Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola Sportcsarnok épület komplexumában ellátandó alábbi feladatok:

- 1.) **Felügyeleti és ügyeleti feladatok ellátása**
 - 2.) **Sportcsarnok és hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása**
 - 3.) **Sportcsarnok és hozzátartozó részek hétféle rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása**
 - 4.) **Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése**
-
- 1.) **Felügyeleti és ügyeleti feladatok ellátása keretében nyertes ajánlattevő a felhívás melléklete szerinti Feladatleírásban részletezett gondnoki és ügyeleti munkákat köteles folyamatosan ellátni a Megrendelő által megadott programokhoz kapcsolódóan.**
 - 2.) **Sportcsarnok és hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása**
 - speciális takarítógép (min. 1 tárcsás gyalog kísérő vagy nagyobb ráúlsó gép) és kezelő biztosítása
 - speciális takarítóeszközök rendszeres/napi használata a Sportcsarnok komplexumban
 - 3.) **Sportcsarnok és hozzátartozó részek hétféle rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása keretében nyertes ajánlattevő köteles Ajánlatkérő egyedi megrendelésére az alábbi feladatokat elvégezni:**
 - a rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási ügyelet;
 - a Sportcsarnok takarószőnyeg komplett takarítása;
 - 4.) **nyertes ajánlattevő az Ajánlatkérő egyedi megrendelésére a sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése feladatokat elvégezni**

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

3. Ajánlattételi határidő:

Az ajánlatok benyújtásának határideje: **2023.03.20., 16:00 óra**

4. Az ajánlatok benyújtásának módja címe:

Az ajánlatok benyújthatók levélben (zárt borítékban), illetve személyes átadással (zárt borítékban tartva, az átvétel időpontjának írásbeli rögzítésével) Ajánlatkérő címén. Személyes átadás esetén Ajánlatkérő hétköznapi, 9:00 h és 16:00 h között fogadja az ajánlatokat.
A borítékon az eljárás tárgyát fel kell tüntetni.

5. A szerződés ideje, teljesítési határidő:

Ajánlatkérő a szerződést 2023.04.03-tól a nettó 14.500.000,- Ft keretösszeg kimerüléséig köti meg.

6. Értékelési szempont:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Ajánlattevők ajánlatukat a nyilatkozatminták között található felolvasólapon kötelesek megadni.

A megajánlások értékelése:

Értékelési részszerpont	Súlyszám
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat 0-24 órás rendelkezésre állás és kiszállás riasztás esetén (nettó Ft/hó + áfa)	3
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, az Sportcsarnok és hozzátartozó részek összes rendezvényei alkalmából, hétfő – péntek, 16-24 óráig (nettó Ft/óra+ áfa)	15
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, az Sportcsarnok és hozzátartozó részek rendezvényei alkalmából, szombat – vasárnap, 7-24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra + áfa)	15
Sportcsarnok és a hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/hó + áfa)	50
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	2
Sportcsarnok és a hozzátartozó részek hétvégi rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/óra + áfa)	15

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1 – 100 pont.

Valamennyi ajánlati egységár (értékelési részszerpont) esetén a pontkiosztás módszertana:
Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

A_{legjobb}: a legkedvezőbb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

Az ajánlat végső pontszámát a részszerződések pontszámokból a részszerződéshez rendelt súllyal való szorzatainak összege adja. Az eljárás nyertese a legmagasabb pontszámot elért érvényes ajánlat lesz.

7. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei:

Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok: Felolvasólap, Ajánlati nyilatkozat, Nyilatkozat kizáró okokról, Nyilatkozat átláthatóságról, Aláírási címpéldány (vagy aláírás minta).

8. Egyéb információk:

1. A megkötendő szerződés típusa: vállalkozási keretszerződés.
2. A szerződés keretösszege nettó 14.500.000,- Ft.
3. Fizetési feltételek: Ajánlatkérő előleget nem biztosít, nyertes ajánlattevő havonta jogosult számláját benyújtani. Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetés pénzneme: HUF.
4. A kizáró okok felsorolása: Jelen eljárásban nem nyújthat be ajánlatot, aki
 - Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették.
 - Végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték.
 - Egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha a tartozását az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette, vagy megfizetésére halasztást kapott.
 - Igazolási mód: A felhívás mellékletét képező ajánlati nyilatkozat benyújtásával. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá, hogy nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
5. Az ajánlatok bontásának helye, ideje: 2351 Alsónémedi, Fő út 66., 2023.03.28. 17:00
6. Ajánlati kötöttség: 30 naptári nap a bontástól számítottnak.
7. A szerződés megkötése: Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt megjelölte. Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötöni.
8. Irányadó jog: 2013. évi V. tv (Ptk.)
9. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőknek az ajánlatukban nyilatkozniauk kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülnek. Amennyiben ajánlattevő nem minősül átlátható szervezetnek, úgy ajánlata érvénytelennek minősül.
10. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlatkérést az ajánlattételi határidő lejártáig figyelemmel a Ptk 6:74. § (3) bekezdésére visszavonja. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a Ptk. 6:74. § (2) bekezdésére figyelemmel, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

11.A kapcsolattartás elektronikus formában történik (e-mail).

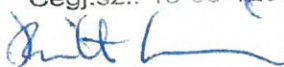
12.Jelen ajánlatkérés nem minősül kötelezettségvállalásnak.

Mellékletek:

- Feladatleírás

Alsónémedi, 2023. március 09.

**ABÉVA
ALSÓNÉMEDI BERUHÁZÓ ÉS
VAGYONHASZNOSÍTÓ KFT.**
2351 Alsónémedi, Fő út 54.
Adószám: 14325612-2-13
Céj.sz.: 13-09-120329



ABÉVA Kft.
Horváth Miklós
ügyvezető

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

1. sz. melléklet: FELADATLEÍRÁS

A felügyeleti, ügyeleti szolgálat ellátásának követelményei

Munkavégzés helye:

A 2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. szám alatti Települési Oktatási Központ. Részletezve, a teljes épületegyüttes (TOK): új iskolaépületi szárny, aula, sportcsarnok és az ezt övező udvar és parkoló sor.

Idő: Naponta és hétvégeken az előzetesen megadott változó havi időrendben, amely a munkahetet megelőzően kerül pontosításra, a „Felügyeleti rend” (ABÉVA-Iskola teremhasználat kimutatás) és az épületegyüttes használatát szabályozó „Házirend” megnevezésű dokumentum szerint.

A feladat ellátásához használandó eszközök: Az ügyvezetés használatában lévő, un. gondnoki helység használata. A helységben az Abéva Kft. tulajdonát képező számítógép és internet-hozzáférés használata a dokumentációk készítése végett. Bérleti dokumentumok elektronikus úton történő átadása, a helységek megfelelő használatba adása miatt. Az elektronikus ügyintézéshez a gondnoki: abevaporta@gmail.com, mint küldő e-mail belépési kódja. A felügyelet ellátását megelőzően az épület kulcsainak és a szükséges számú belépési kód átvétele a belépéshez és kilépéshez.

Felügyeleti feladatok ismertetése:

- 1) Az épületegyüttes és az ehhez tartozó terület gondnoki-felügyeletének ellátása, az épületben zajló és a megbízó felügyeleti idejéhez tartozó rendezvények felügyelete.
- 2) Az épületegyüttes és az ehhez tartozó terület gondnoki-felügyeletének ellátása, az épületben zajló és a megbízó felügyeleti idejéhez tartozó rendezvények felügyelete.
- 3) A felmerülő üzemeltetési és karbantartási problémák jelzése.
- 4) Folyó takarítási munkák állapotának jelzése a tulajdonos felé.
- 5) Rendezvények alkalmával ügyelet és a szükséges feltételek biztosítása esetlegesen felmerülő problémák megoldása az ügyvezetéssel egyeztetett módon.
- 6) Kulcsszekrény ellenőrzése.
- 7) A felügyelet ellátását megelőzően a vállalkozó átveszi az épület kulcsait és a feladatnak megfelelő belépési kódot kap az ügyvezetéstől.
- 8) A távfelügyeleti rendszer hibáinak jelzése az ügyvezetés felé.
- 9) Gondnoki feladatok ellátása során, dokumentálás szükséges. A gondnoki-felügyeleti naplót bizonylatként kell kezelni és azt a gondnoki irodában kell tartani a kezelési, használati, 24 órás ügyeleti szolgálat, a tűzjelző rendszer jelzései és a vagyonbiztonsági rendszer jelzéseinek megfelelően. Az ügyeleti feladatok felfüggesztése, csak a megbízóval egyeztetett módon történhet.
- 10) A fenti helységek használata során, bárki által okozott károk, sérülések rögzítése, károk dokumentálása, jegyzőkönyvvel, digitális fényképezőgéppel.
- 11) A károk behajtása végetti adatok felvétele, jegyzőkönyv készítése, dokumentálása és továbbítása az ügyvezetés felé elektronikusan, legkésőbb a tárgynapot követő napon.
- 12) A napi felügyeletnek megfelelő napi dokumentáció, elektronikus úton történő továbbítása az ügyvezetés felé, abban az esetben is, ha nem történt esemény.
- 13) A napi dokumentációban a sportszintereknek megfelelően, részletezve a különböző csoportok igénybevételeinek megfelelő érkezés és eltávozás idejének leírása, különös tekintettel a 15 perces eltávozás be vagy be nem tartására.
- 14) A feladatok végrehajtása során együttműködés az iskolával és önkormányzattal.
- 15) A fenti napi beszámolón túl, heti, havi beszámoló készítése és elküldése az ügyvezetés felé az esetleges közös problémák megoldására tett javaslatokkal.
- 16) Az egész épületegyüttes nyitás zárása, a felügyeleti feladatoknak megfelelően.
- 17) A sportcsarnok használata esetén a főbejárat és a Faluház közötti kapu zárását meg kell szüntetni a használat idejére. Használat végeztével a kaput vissza kell zárni!

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

- 18) Bajnoki mérkőzések esetén, a bírói szobában lévő laptop és hangosítás átadása a megrendelő által megnevezett vállalkozónak, a kijelző és a hangosítás kezelése végett. Ezzel egy időben csatlakozás biztosítása a fenti elektronikákhoz.
- 19) A megfelelő helységek nyitás-zárása és átadás-átvétel a felügyeleti feladatoknak megfelelően dokumentálva kell, hogy legyen.
- 20) Az épület-együttes házirendjének betartása és betartatása. („Házirend”)
- 21) Az épület-együttesre vonatkozó házirend, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi előírások betartása és betartatása, különös tekintettel az Abéva Kft. és a Széchenyi Általános Iskola ilyen irányú szabályzataira.

Ügyeleti feladatok

1. Rendelkezésre állás,
2. Az ügyeleti feladatokat időben, mivel előre nem meghatározhatóak, megbízott köteles, a tűzriasztások és betörésriasztásokat fogadni, a riasztásnak megfelelően: 0-24 órában intézkedni,
3. A megfelelő intézkedések megtétele, nappali riasztásnál az ügyvezetés értesítése, ha ez ne lehetséges, akkor úgy a Civil Rendszertechnikai és Távfelügyeleti Kft., mint a szervek (Rendőrség, Polgárőrség, Tűzoltóság) felé intézkedni.
4. Megbízott a tűz és vagyonvédelmi riasztórendszer riasztása alapján és a Civil Rendszertechnikai és Távfelügyeleti Kft. jelzései alapján köteles a riasztásnak megfelelően eljárni.
5. Riasztástól függetlenül, bármilyen baleset esetén a helyi egészségügyi szolgálat vagy a mentők értesítése. (Amennyiben a baleset olyan mérvű, hogy a helyszínen nem ellátható.)
6. Megbízott a teendői ellátáshoz a Civil Rendszertechnikai és Távfelügyeleti Kft. felé kötelező belépési kódokat, az ügyvezetőtől megkapta. Neve a Civil Rendszertechnikai és Távfelügyeleti Kft. felé lejelentésre került.
7. Esemény esetén, az eseményt követő, 24 órán belül, köteles írásban részletes jelentést adni az ügyvezetés felé.
8. A tűzriasztások és betörésriasztások fogadása, intézkedés, riasztás esetén.

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

2. sz. melléklet: FELADATLEÍRÁS

**Sportcsarnok és hozzátartozó részek rendezvények biztosításához kapcsolódóan
speciális gépi takarítási feladatok és egyéb feladatok ellátása**

Munkavégzés helye:

A 2351 Alsónémedi, Iskola u. 1. szám alatti Települési Oktatási Központ. Részletezve, a teljes épületegyüttes (TOK): új iskolaépületi szárny, aula, sportcsarnok és az ezt övező udvar és parkoló sor.

Idő: A rendezvényekhez kapcsolódóan (aula, sportcsarnok, tornaterem)

- Sportcsarnok és hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása
- Sportcsarnok és hozzátartozó részek hétvégi rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása
- Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése

A feladat ellátásához használandó eszközök:

- Sportcsarnok és hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása
kézilabda edzések, mérkőzések alatt használt vax felszedése -speciális gyalogkísérésű takarítógép
- Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése

a sportcsarnok védőburkolattal történő lefedése (ca. 21*40 m= 840 m2) – fekete szőnyeg

A feladatok ismertetése:

Az ABÉVA Kft. az általa elfogadott rendezvény ismeretében (sport, kulturális, önkormányzati, lakodalom, egyéb) megrendeli a Vállalkozótól az eseményhez kapcsolódó szolgáltatásokat.

A megrendelésben meghatározásra kerülnek az adott rendezvény biztosításához szükséges feladatok, amely lehet:

A sportcsarnok és hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása általában a rendezvény előtt és után. A Vállalkozó köteles a munkaterületen 1 db Tennant T3(vagy azzal egyenértékű) gyalogkísérésű takarítógépet tartani

A rendezvény jellegéből adódóan a sportcsarnok és/ vagy a hozzátartozó részek - az esemény jellegéből adódóan - előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása.

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása
2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

Egyes speciális rendezvények megtartásához szükséges a sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő burkolása illetve rendezvényt követően annak felszedése és tisztítása.

(A fekete szőnyeg az ABÉVA Kft. tulajdona, amelyet ilyen esetekben a Vállalkozó részére átad).

A fenti feladatok ellátásához (fel)használt takarító eszközök illetve tisztítószerkegyeztetésre kerülnek a Megbízóval.

A felmerülő üzemeltetési és karbantartási problémák jelzése.

A használt helységek kulcsainak átvétele és leadása a felügyeletet ellátó személynél.

A fenti feladatok ellátása során észlelt károk, sérülések jelzése a felügyeletet ellátó személynél.

A rendezvények után eseti és havi beszámoló készítése és elküldése az ügyvezetés felé az esetleges közös problémák megoldására tett javaslatokkal.

A megfelelő helységek nyitás-zárása és átadás-átvétel a rendezvény szervezési, takarítási feladatoknak megfelelően dokumentálva kell, hogy legyen.

Az épület-együttes házirendjének betartása és betartatása. („Házirend”)

Az épület-együttesre vonatkozó házirend, tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi előírások betartása és betartatása, különös tekintettel az Abéva Kft. és a Széchenyi Általános Iskola ilyen irányú szabályzataira.

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

**BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK –
NYILATKOZATMINTÁK**

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

<i>Tartalomjegyzék</i>
Felolvasólap
Ajánlati nyilatkozat
Nyilatkozat kizáró okokról
Nyilatkozat átláthatóságról

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

FELOLVASÓLAP

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.11-től határozatlan idejű Keretszerződéssel”
tárgyú versenyeztetési eljárásban**

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Képviselő neve:	
Belföldi adószáma:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy elérhetősége (e-mail, telefon)	e - mail: telefon:

<i>Értékelési szempont:</i>	<i>Megajánlás (nettó Ft):</i>
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat 0-24 órás rendelkezésre állás és kiszállás riasztás esetén (nettó Ft/hó + áfa) Ft/hó
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, az Sportcsarnok és hozzátartozó részek összes rendezvényei alkalmából, hétfő – péntek, 16-24 óráig (nettó Ft/óra+ áfa) Ft/óra
Felügyeleti (ügyeleti) szolgálat, az Sportcsarnok és hozzátartozó részek rendezvényei alkalmából, szombat – vasárnap, 7-24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra + áfa) Ft/óra
Sportcsarnok és a hozzátartozó részek speciális gépi takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/hó + áfa) Ft/hó
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa) Ft/alkalom
Sportcsarnok és a hozzátartozó részek hétvégi rendezvények előtti-alatti-utáni takarítási feladatok ellátása (nettó Ft/óra + áfa) Ft/óra

Kelt: 2023. év hónap napján

(cégszerű aláírás)

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”
AJÁNLATI NYILATKOZAT**

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”
tárgyú versenyeztetési eljárásban**

Alulírott mint a(z) képviselőre
jogosult személy, az **ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Korlátolt
Felelősségű Társaság** Ajánlatkérő által kiírt **„Sportcsarnok és hozzátartozó részek
felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű
Keretszerződéssel”** tárgyú ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és
ajánlatot teszünk a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron;
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap szerinti **nettó ajánlati árak** tartalmazzak
valamennyi, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő költséget;
- a felhívásában és a mellékelt dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi
követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után a felhívásban és a beszerzési
dokumentumokban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a
jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Kelt: 2023. év hónap napján

(cégszerű aláírás)

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

Nyilatkozat kizáró okokról

Alulírott mint a(z) képviselőjére
jogosult személy, az **ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Korlátolt
Felelősségű Társaság** Ajánlatkérő által kiírt **„Sportcsarnok és hozzátartozó részek
felügyelete és speciális takarítási feladatok ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű
Keretszerződéssel”** tárgyú ajánlatkérés ajánlattevőjeként nyilatkozom, hogy ajánlattevő nem
áll a felhívásban előírt, alábbi kizáró okok hatálya alatt:

- Tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették.
- Végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték.
- Egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha a tartozását az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette, vagy megfizetésére halasztást kapott.

Ajánlattevő nyilatkozik továbbá, hogy nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: 2023. év hónap napján

(cégszerű aláírás)

**ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság:
„Sportcsarnok és hozzátartozó részek felügyelete és speciális takarítási feladatok
ellátása 2023.04.03-tól határozatlan idejű Keretszerződéssel”**

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott,, mint a (székhely:, cégjegyzékszám:) képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakat ismerem és ennek ismeretében nyilatkozatomat adom, hogy a átlátható szervezetnek minősül.

Az általam képviselt szervezet átláthatóságának változása esetén arról haladéktalanul tájékoztatom a Megrendelőt.

....., 2023.év hó nap

.....

cégszerű aláírás(ok)