



Alsónémedi Polgármesteri Hivatal

2351 Alsónémedi, Fő út 66.

Tel: 29/337-101

alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: AN/ 382-99 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. május 10-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Iskola utca felújítása és új parkolók kiépítésének tervezésre fedezet biztosítása

Pénzügyi fedezetet igényel!!!!

Előterjesztő: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: Nagy Ibolya jegyző

Előterjesztést készítette: Szabóné Bán Julianna műszaki csoportvezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Véleményezi:

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☒

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☒

Tisztelt Bizottsági Tagok!
Tisztelt Képviselő-Testületi!

Önkormányzatunk korábbi fejlesztési elképzelései alapján Freisinger Zoltán tervező még 2018. évben megkezdte az Iskola utca felújítására vonatkozó tervek elkészítését. Időközben a megkezdett tervezési folyamat – a korábbi szerződés lezárásával és az elvégzett előkészítő munkák elszámolásával – megszakadt, azonban a tervezési feladatot kibővített tartalommal át szeretnénk adni Rasztik Róbert EV. tervezőnek.

A tervezésre az előterjesztéshez csatolt szerződés-tervezetben szereplő 2,5 MFt-os árat kaptuk ajánlatként. A szerződést a korábban elkészült vázlattervek alapul vételét lehetővé tévő szerzői jogokat átadó nyilatkozat birtokában íránk alá.

Kérem tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervezési díj fedezetét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítsa, illetve a tervezési feladatot – a szerzői jogok meghatározott személyre történő átruházása miatti kizárólagosságra tekintettel – vegye ki a beszerzési szabályzat hatálya alól, egyben hatalmazza fel a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatomat fogadja el!

Határozati javaslat
.../2023. (V. 10.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság .../2023. (V. 10.) és a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztatási Bizottság .../2023. (V. 10.) sz. határozatát figyelembe véve – úgy dönt, hogy az Iskola utca felújításának és új parkolók tervezési feladatait kizárólagosság okán kiveszi a Beszerzési Szabályzat hatálya alól.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerzői jogokat átruházó nyilatkozat birtokában – Rasztik Róbert egyéni vállalkozóval tervezési szerződést kössön.

A Képviselő-testület a tervezési díj fedezetét 2.500.000,- Ft (alanyi mentes) összegben az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Tüske Zoltán polgármester

Alsónémedi, 2023. május 9.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


Nagy Ibolya
jegyző



A pénzügyi keret rendelkezésre áll:


Pótiné Safrányik Anikó
pénzügyi csoportvezető



Megbízási szerződés

1. Szerződő felek:

Egyrészről:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Székhely:	2351 Alsónémedi Fő út 66.
Telefon:	+36-29/337-101
E-mail cím:	polgarmester@alsonemedi.hu
Adószám:	15730349-2-13
Számlavezető pénzüintézet:	Takarékbank Zrt.
Számlaszám:	50420290-10004139
Képviselő:	dr. Tüske Zoltán polgármester,
továbbiakban mint „Megbízó”	

Másrészről:	Rasztik Róbert EV, továbbiakban mint Megbízott
Képviselő:	Rasztik Róbert egyéni vállalkozó
nyilatkoztatóképes személy:	Rasztik Róbert
Székhely:	2365 Inárcs, Kakucsi út 4.
Telefon:	+36-30 503-8779
E-mail cím:	rasztikr@gmail.com
Adóigazgatási szám:	65256893-1-33
Számlavezető pénzüintézet:	Takarékbank Zrt.
Számlaszám:	65500044-30056675-57000019

1.1. Szerződés tárgya: Alsónémedi Iskola utca felújítás és parkolók engedélyezési terveinek elkészítése.

1.2. Megbízási díj:

A megbízási díj összege 2.500.000.- Ft (ÁFA alanyi mentes)

2. Fizetési ütemezés: Az építési engedély kérelem benyújtását követően.

3. Teljesítési határidő: 2023.05.30.

Teljesítés módja:

Végleges tervek: A Megbízónak digitális formában a polgarmester@alsonemedi.hu e-mail címre.

4. A fizetés módja: a Takarékbank Zrt.-nél vezetett 65500044-30056675-57000019 számú bankszámlaszámra történő átutalással a teljesítések elfogadását és a számla benyújtását követően 8 napon belül.

Egyéb feltételek:

- Ha a terv elkészítéséhez e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megbízó az értesítés vételétől számított 5 napon belül az adatokat a Megbízott rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. A vázlattervek továbbtervezéséhez szükséges instrukciókat és jóváhagyást a Megbízó 5 napon belül köteles Megbízottnak megadnia.
- Ha Megbízó a szerződéstől eláll, Megbízott jogosult az addig elvégzett tevékenység ellenértékének számlázására.
- A Megbízási díj nem tartalmazza a talajmechanikai szakvélemény, közműtervek elkészítését, nem tartalmazza a tulajdoni lapok, hivatalos földhivatali térkép beszerzésének díját, a közmű-üzemeltetők és szakhatóságok hozzájárulásának díjait, az eljárási és engedélyezési díjakat, az esetlegesen szükségessé váló vízjogi engedélyezési tervek elkészítését. Ezeknek a költsége Megbízót terheli.
- Megbízó haladéktalanul átadja Megbízott részére az összes olyan, az elvégzendő munkát befolyásoló dokumentumot és információt, amely a munka kapcsán keletkezett (akár harmadik személlyel történt megbeszélésen), vagy Megbízó birtokába jutott. Ennek elmulasztásából eredő minden következmény Megbízót terheli.

9. A Megbízott kötelezi magát arra, hogy a késedelmes vagy nem szerződés szerinti minőségben történő teljesítés, a szerződésben vállalt közbenső intézkedések elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése, illetve a szerződés meghíúsulása esetén az érvényes jogszabályokban megállapított kötbért fizeti.
10. A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A Megbízó a megbízási munkát figyelemmel kíséri, ellenőrizheti. Kérésére a Megbízott köteles rendelkezésre állni, és menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a Megbízói észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni.
11. Ha a Megbízott által jogi oltalmat élvező megoldások felhasználásának lehetősége és/vagy szükségessége a megbízási munka során merülne fel, a szabadalmat, az újítást stb. a Megbízott csak a Megbízó előzetes, írásbeli hozzájárulásával alkalmazhatja.
12. A Megbízott e szerződés alapján Megbízotti művezetést nem végez.
13. E szerződés feltételeivel kapcsolatos, valamint a keletkezett jogviták tekintetében a felek alávetik magukat a Budakörnyéki Bíróság döntéseinek. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK vállalkozói szerződésre vonatkozó előírásai az irányadók.
14. Megbízott jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. §(1) bekezdés 1.pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
15. Felek a jelen szerződést – annak elolvasását és értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Alsónémedi, 2023.

dr. Tüske Zoltán
polgármester

Rasztik Róbert
EV.