



## **Alsónémedi Polgármesteri Hivatala**

**2351 Alsónémedi, Fő út 66.**

**Tel: 29/337-101**

**alsonemedi@alsonemedi.hu, www.alsonemedi.hu**

Szám: AN/ 438- *32* /2024.

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** Képviselő-testület 2024.február 29-i rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Nagygödör tér, játszótér és sportpark fejlesztése közbeszerzési szerződés módosítása, fedezet biztosítása

**Előterjesztő:** Dr. Tüske Zoltán polgármester

**Ellenjegyezte:** Nagy Ibolya jegyző

**Pénzügyi fedezet szükséges:** igen

**Az előterjesztést készítette:** Nagy Ibolya jegyző

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

**Elfogadás:** egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

**Véleményezi:**

Kulturális, Sport, Egészségügyi és Szociális Bizottság

☐

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

☐

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

☐

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A 264/2023 (IX.27.) számú önkormányzati határozattal a képviselő-testület lezárta a „Nagygyödör tér, játszótér és sportpark fejlesztése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti nyílt eljárást.

A nyertes ajánlattevő nettó 103.750.842.- Ft ajánlati árral az Infó-Szolg" Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2117 Isaszeg, Akácfa utca 12/2.) lett. A testület felhatalmazása alapján a polgármester 2023. október 9-én megkötötte a nyertes céggel a vállalkozási szerződést.

A munkák megkezdését követően a szerződés tárgyát képező műszaki tartalmat illetően előre nem látható és a tervezéskor sem figyelembe vehető pótmunkák merültek fel. Az elmúlt hetekben az Önkormányzat, a kivitelező cég és a közbeszerzés lebonyolításával megbízott szakértő együttesen tárgyalt, valamint a tervezővel és a műszaki ellenőrrel is egyeztetünk a módosítás szükségességét illetően. A minden érintett által történő egyeztetést követően a közbeszerzési szakértő elkészítette az eredeti szerződést módosító szerződéstervezetet, melyet jelen előterjesztéshez csatolunk. A tervezetben részletes információt kapnak a képviselők a módosítás szükségességéről az alábbiak szerint: .

- A pótmunkákat és a szerződés műszaki tartalmából kikerülő munkát a szerződés tervezet II/ 1. pontja részletesen taglalja.
- A pótmunkák közül a műfü cseréje miatt szükség van az eredeti szerződésben meghatározott 2024. március 1-i véghatáridő módosítására, melyet a módosító szerződés tervezet II/ 2. pontja részletez.
- A kivitelezői díj módosítására a szerződés tervezet II/3.pontja szerint kerülne sor.
- A számlázás rendjének módosulását a II/4. pont tartalmazza.
- A szerződés módosításának jogi akadályja nincs, annak jogalapja a III/2. pontban kerül meghatározásra.

A képviselők a szerződés tervezet 1.és 2. sz. mellékletében pontos adatokat olvashatnak az elmaradó és a pótmunkák műszaki tartalmáról.

A munkálatok elvégzésének végső határideje az eredeti szerződés szerint 2024. március 1. napja lett volna. A képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívására azért került sor, hogy a módosított kivitelezői szerződés 2024. március 1. napjával az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben rögzítésre kerülhessen.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselőket az alábbi határozati javaslat elfogadására.

### **Határozati javaslat**

#### **...../2024.(II.29.) számú önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést a „Nagygyödör tér, játszótér és sportpark fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata ( 2351 Alsónémedi, Fő út 66.) , mint Megrendelő és az „INFÓ-SZOLG” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft ( 2117 Isaszeg, Akácfa u. 12/2), mint Kivitelező által 2023. 10.09. napján megkötött kivitelezési szerződés módosításáról. Az előterjesztés mellékletét képező Kivitelezési Szerződés 1.sz. módosítása” szerződéstervezetben foglaltak alapján az alábbiak szerint döntött :**

- **Jóváhagyja az Alapszerződés műszaki tartalmának módosítását pótmunkák műszaki tartalomba emelésével és az elmaradó műszaki tartalommal a szerződéstervezet II/1. pontja szerint.**
- **Jóváhagyja az Alapszerződés teljesítési határidőjének módosítását a szerződéstervezet 2.2 pontja szerint 2024. március 29. napjára.**

- Jóváhagyja az Alapszerződés 3. sz. pontjának módosítását az alábbiak szerint:  
„3.1. Felek a kivitelezői díjat az elmaradó műszaki tartalom nettó 4.016.705.-Ft+27% áfa, azaz bruttó 5.101.216.-Ft összegével csökkentik, míg a pótmunkák nettó 8.597.414.-Ft+27% áfa, azaz bruttó 10.918.716.-Ft kivitelezői díjjal növelik, így a Kivitelezőt a módosított szerződésben foglalkoztatottságának teljesítéséért megillető módosított kivitelezői díj összege ( szerződéses ellenérték) nettó 108.331.551.-Ft+27% ÁFA, azaz bruttó 137.581.070.-Ft”.
- A képviselő-testület a 264/2023 (IX.27.) számú önkormányzati határozatban elfogadott 103.750.842.-Ft+27% áfa összegű fedezetet megemeli 4.580.709.-Ft+27% áfa-val, azaz bruttó 5.817.500.-Ft-tal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.sz. kivitelezési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Tüske Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Pénzügyileg ellenjegyzem!

Nagy Ibolya  
jegyző



Pótiné Safranyik Anikó  
pénzügyi csoportvezető

PÉNZÜGYILEG  
ELLENJEGYZEM



**KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS**  
**1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

**„Nagygyödör tér, játszótér és sportpark fejlesztése”**

Amely létrejött egyrészről

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

**Cím:** 2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

**Adószám:** 15730349-2-13

**Képviseli:** dr. Tüske Zoltán polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**), valamint másrészről

**"INFÓ-SZOLG" Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

**Székhely:** 2117 Isaszeg, Akácfa u. 12/2.

**Cégjegyzékszám:** 13-09-069629

**Adószám:** 12015128-2-13

**Képviselő neve:** H. Nagy Bertalan, ügyvezető

**Számlavezető pénzügyi intézet neve:** OTP Bank Nyrt.

**Bankszámlaszám:** 11742049-20021654-00000000

mint **Kivitelező** (a továbbiakban **Kivitelező**), (együtt a továbbiakban: **Felek**)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

**I. Előzmények**

Megrendelő, mint Ajánlatkérő „Nagygyödör tér, játszótér és sportpark fejlesztése” tárgyban, EKR001574252023 azonosító alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 115. §-a szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint **a közbeszerzési eljárás nyertese Kivitelező lett.** Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján 2023.10.09. napján vállalkozási szerződést (továbbiakban: **Alapszerződés**) kötöttek. **Jelen szerződésmódosítás tárgya a Felek között létrejött Alapszerződés Kbt. 141. § értelmében történő módosítása.**

**II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA**

1. Felek az Alapszerződés műszaki tartalmát **az alábbi pótmunkák műszaki tartalomba emelésével módosítják:**

- **Pótmunka 1:** Felek – a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése szerint eljárva – az Alapszerződés megkötését követően az árazott költségvetés műfű tétele (UV álló MASTER sport műfű, gumi granulátum töltőanyaggal) tekintetében egyeztetést folytattak, melynek során - a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése szerint eljárva - magasabb minőségű helyettesítő termék beépítésében egyeztek meg: Az eredeti terv szerinti gumi granulátummal töltött műfű helyett annál sokkal korszerűbb, kvarchomok töltőanyagot tartalmazó műfű kerül lefektetésre. A műszaki módosítás oka, hogy a gumi granulátummal töltött műfűvek gyártása visszaszorulóban van, a gyártók fokozatosan leállítják ezen termék

gyártását környezetvédelmi okok miatt, helyette az új technológiájú kvarchomok töltőanyagú műfüvet gyártják. Ezért üzemeltetési és karbantartási szempontból nem célszerű egy olyan műfű lefektetése, mely hamarosan nem lesz beszerezhető a piacon, tekintettel arra, hogy így az üzemeltetés alatti pótlás, javítás megoldhatatlan lesz. Mindezek okán Megrendelő úgy döntött, hogy az eredeti tervben szereplő, a sportpályára lefektetendő műfű (UV álló MASTER sport műfű, gumi granulátum töltőanyaggal) helyett – pótmunkaként - azzal magasabb minőségű, újabb technológiájú műfüvet (UV álló Multisport sport műfű, kvarchomok töltőanyaggal) telepít le, vállalva ennek plusz költségét.

- **Pótmunka 2:** Az eredeti terv szerint a hálótartó vasszerkezetek megmaradnának, csupán a rajtuk lévő háló kerülne kicserélésre, azonban az áttelepítés megkezdése után derült ki, hogy a nem látható részeknél erősen korrodáltak, áttelepítésnél több helyen eltörnének, visszahelyezésük munkavédelmi szempontból aggályos, javításuk szakszerűen nem megoldható. Ezért szükséges és indokolt pótmunkaként új, hálótartó vasszerkezetek kerülnek beépítésre.
- **Pótmunka 3:** Az eredeti tervhez képest az alapgödör mélysége nagyon jelentősen változott, Kivitelezőnek + 70 cm-rel mélyebb alapot kellett ásnia, ugyanis a teherbíró talaj mintegy 70 cm mértékkel lejjebb helyezkedett el a terv szerintinél, ugyanis a medret korábban építési törmelékkel szennyezett talajjal töltötték vissza (Megrendelőnek nincs ismerete arról, hogy ezt az illegális talaj-visszatöltést ki és mikor csinálta), mely alkalmatlan teherviselő rétegnek. Az eredeti műszaki dokumentáció nem tartalmazta a földmunkák végzése során megtalált törmelék elszállítását (tekintettel arra, hogy Megrendelőnek sem volt tudomása a törmelékkel szennyezett talaj meglétéről), valamint a mélyebb alapépítést, ezért a munkálatok indokolt és szükséges pótmunkák.
- **Pótmunka 4:** A kivitelezés megkezdését követően, a földmunkák során derült ki, hogy a tervezett lelátó alatti talaj építési törmelékkel van feltöltve, mely problémát okoz az alépítmény kialakításában, ezért talajcsere szükséges a lelátó kialakításánál. Ezen kivitelezési munkák (bedolgozás és az építési törmelék (sitt) elszállítása) az eredeti műszaki tartalomban nem szerepeltek (tekintettel arra, hogy Megrendelőnek sem volt tudomása a törmelékkel szennyezett talaj meglétéről), a munkálatok indokolt és szükséges pótmunkák.
- **Pótmunka 5:** Vízvezetési probléma megoldása: A talajszintek miatt a már létező és megmaradó játszótér 30 cm lejjebb van, mint a terepszintben meghatározott térköszint az eredeti 13 cm-hez képest. Így ott egy 43 cm-es padka beépítése szükséges. Azonban a víz így az alsóbb játszótér területére folyna és miután az a legalacsonyabb pont, ezért az vízgyűjtőként viselkedne. Ezen probléma okán műszakilag sokkal jobb megoldás – pótmunkaként - a vízvezetés nyomvonalának módosítása, illetve új folyókák elhelyezése a kimosódás elkerülése érdekében.

A pótmunkák részletes mennyiségét és kivitelezői díját a Szerződésmódosítás melléklete tartalmazza.

**Felek az Alapszerződés műszaki tartalmát az alábbi elmaradó műszaki tartalommal módosítják:**

- A kötélpálya nem kerül kivitelezésre, a kötélpályához tartozó költségvetési tételek törlésre kerülnek a műszaki tartalomból. A kötélpályát Megrendelőnek más forrásból, más szerződés keretében kell majd megvalósítania, ezért a jelen Alapszerződés műszaki tartalmából törölni kell azt.

Az elmaradó műszaki tartalom részletes mennyiségét és kivitelezői díját a Szerződésmódosítás melléklete tartalmazza.

2. Felek az Alapszerződés 2.2. pontját, **a teljesítési véghatáridőt a pótmunkák – műszaki ellenőr által elfogadott – időigényével meghosszabbítják:**

**Eredeti rendelkezés:**

*„2.2. A teljesítési véghatáridő a munkaterület átadásától számított 160 naptári nap, azzal, hogy a teljesítési véghatáridő nem haladhatja meg 2024. március 1. napját. Előteljesítés megengedett. Teljesítés a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján történik (készre jelentés).”*

**Módosított rendelkezés:**

A módosított teljesítési véghatáridő 2024. március 29. napja. Előteljesítés megengedett.

A módosított teljesítési véghatáridőt Felek az alábbiak szerint határozták meg: A „pótmunka 1” keretében az eredeti tervben szereplő, gumi granulátummal töltött műfü helyett más típusú és technológiájú, kvarchomokkal töltött műfü kerül beépítésre, mely külföldről szerezhető be, csak rendelésre (ellentétben az eredeti termékkel, mely Magyarországon beszerezhető). Az új műfü szállítási ideje így 28 nappal hosszabb, mint az eredeti műfü szállítási ideje, erre tekintettel Felek a teljesítési véghatáridőt 28 naptári nappal meghosszabbítják. A további pótmunkákat Kivitelező a műfü szállítása előtt elvégzi majd, ezért a további pótmunkák további határidő hosszabbítást nem igényelnek.

3. Felek az Alapszerződés 3.1. pontját (Kivitelezői díj) úgy módosítják, hogy **a Kivitelezői díjat a pótmunkák – műszaki ellenőr által piaci árnak elfogadott – ellenértékével megemelik, míg az elmaradó műszaki tartalom – Kivitelező árazott költségvetése szerinti - kivitelezői díjával - csökkentik:**

**Eredeti rendelkezés:**

*„3. Kivitelezői díj:*

*3.1. A Kivitelezőt a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért megillető kivitelezői díj összege (szerződéses ellenérték):*

*Nettó 103.750.842, - Ft. + 27 % Áfa, azaz bruttó 131.763.569, - Ft.”*

**Módosított rendelkezés:**

*„3. Kivitelezői díj:*

*3.1. Felek a kivitelezői díjat az elmaradó műszaki tartalom nettó 4.016.705, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 5.101.216, - Ft. összegével csökkentik, míg a pótmunkák nettó 8.597.414, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 10.918.716, - Ft. kivitelezői díjával növelik, így a Kivitelezőt a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért megillető módosított kivitelezői díj összege (szerződéses ellenérték): Nettó 108.331.551, - Ft. + 27 % Áfa, azaz bruttó 137.581.070, - Ft.*

4. Felek az Alapszerződés 4.3. pontját úgy módosítják, hogy **a számlázás rendjébe egy pótmunkaszámlát tesznek be:**

Kivitelező a pótmunkák - műszaki ellenőr által igazolt – elvégzését követően a pótmunkák nettó 8.597.414, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 10.918.716, - Ft. ellenértékben pótmunkaszámlát jogosult benyújtani.

### III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal maradnak hatályban.
2. **A szerződésmódosítás jogalapja:** A Szerződésmódosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdésének megfelelő.

A módosítás eredményeként az ellenérték növekedése (nettó 4.580.709, - Ft. + áfa, azaz bruttó 5.817.500, - Ft.) 4,4 %-os növekedést jelent, így nem éri el az eredeti szerződés értékének 15%-át. A teljesítési határidő módosítására a díjnövekedést eredményező műszaki tartalom módosítás (pótmunkák) plusz időigénye okán van szükség. A módosítás továbbá nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

3. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan írják alá. A szerződésmódosítás 2 eredeti példányban készült.

#### Mellékletek:

1. sz. melléklet: Elmaradó műszaki tartalom  
2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése

Alsónémedi, 2024. ....

\_\_\_\_\_  
Megrendelő  
**dr. Tüske Zoltán polgármester**  
Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata

\_\_\_\_\_  
Kivitelező  
**H. Nagy Bertalan, ügyvezető**  
"INFÓ-SZOLG" Kereskedelmi és Szolgáltató  
Kft.

**Műszaki ellenőri záradék:** A pótmunkákat műszakilag indokoltnak és szükségesnek tartom, kivitelezői díjuk megfelel a piaci áraknak, megrendelésükkel egyetértek.

\_\_\_\_\_  
Szántó Zsolt  
műszaki ellenőr

1. sz. melléklet:  
**ELMARADÓ MŰSZAKI TARTALOM:**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés	ÉNGY kód	K. jelző	Munkanem	Normaidő
1	07-003-1	Meglévő kötélpálya felépítése	1	db	40 000	60 000	40 000	60 000	Kötélpálya		k	7	8
2	07-003-1	Kötélpálya alatti terület mulcsozása 5 cm vastagságban.	153,97	m2	3 000	1 550	461 910	238 654	Kötélpálya		k	7	0,2
3	07-003-1	Lombosfa áthelyezése	1	db	5 000	20 000	5 000	20 000	Kötélpálya		k	7	2
4	07-003-1	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapterendával. hézagolással, REFLEX gumilap szegély, 250×100×40 mm, piros- sárga színben	68,78	m	10 000	4 550	687 800	312 949	Kötélpálya		k	7	0,65
5	21-004- 5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	344,06	m²		3 550	0	1 221 413	Kötélpálya mellett meglévő kavicsos burkolatú sétány füvesítése	210040015663	ÖN	7	0,01
6	21-004-3.1	Humusztierítés 20 cm vastagságig gépi erővel, kiegészítő kézi munkával vízszintes felületen 50 m-ig	344,06	m²	600	1 550	206 436	533 293	Kötélpálya mellett meglévő kavicsos burkolatú sétány füvesítése	210040015433	ÖN	7	0
7	21-001- 13.1.1- 0631101	Füvesítés sík felületen talaj- előkészítéssel, ...dkg/m2- .....minőségű fűmagkeverékkel, gépi erővel, KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	35	10 m2	4 000	2 550	140 000	89 250	Kötélpálya mellett meglévő kavicsos burkolatú sétány füvesítése	210010014302	ÖN	7	0,2
		Munkanem összesen (HUF)					1 541 146	2 475 559					

**Elmaradó műszaki tartalom: nettó 4.016.705, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 5.101.216, - Ft.**



2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése, Pótmunka 1: Műfü módosítása

Eredeti műfü:

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-021-1.1.1.1.2	Sportpálya burkolat, műfü készítése, előre kialakított tükörbe, ütészillapító réteggel, speciális felület, (labdasportra) 25-53 mm közötti szálmagasságban	980,21	m <sup>2</sup>	7 649	2 850	7 497 626	2 793 599

Módosított műfü:

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-021-1.1.1.1.2	Sportpálya burkolat, műfü készítése, előre kialakított tükörbe, ütészillapító réteggel, speciális felület, (labdasportra) 25-53 mm közötti szálmagasságban	980,21	m <sup>2</sup>	7 949	3 100	7 791 689	3 038 651

Költségnövekmény: nettó 539.115, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 684.676, - Ft.

**2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése, Pótmunka 2: Labdafogó hálótartó erősen korrodáló vasszerkezet csere**

**Pótmunkatételek és díjuk (nettó Ft.):**

**Eredeti költségvetési tétel:**

5	06-000-1	Új tolható labdafogó háló. Meglévő szerkezethez illeszkedő acélszerkezet 50 / 50 mm-es felületkezelt zártszelvényből, megfelelő alapozással. a 300 / 200 cm-es háló felső rögzítő karnis görgős kivitelben,	6	m2	63 750	50 000	382 500	300 000
---	----------	---	---	----	--------	--------	---------	---------

**Módosított költségvetési tétel:**

5	06-000-k	Meglévő labdafogó hálók acélszerkezetének tartószerkezetének újragyártása, 2 háló	1	kt	1 031 446	1 054 000	1 031 446	1 054 000
---	----------	---	---	----	-----------	-----------	-----------	-----------

**Költségnövekmény (pótmunkadíj): nettó 1.402.946, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 1.781.741, - Ft.**

**2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése, Pótmunka 3: Statikai problémák az alapozásnál, alapgyödör mélység változás**

**Pótmunkatételek és díjuk (nettó Ft.):**

**Eredeti költségvetési tétel:**

2	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	35 db	88 000	0	3 080 000	0
---	-------------	---	-------	--------	---	-----------	---

**Módosított költségvetési tétel:**

2	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	56 db	88 000	0	4 928 000	0
---	-------------	---	-------	--------	---	-----------	---

**Költségnövekmény: nettó 1.848.000, - Ft. + áfa, azaz bruttó 2.346.960, - Ft.**

**2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése, Pótmunka 4: Talajcsere a lelátónál**

**Pótmunkatételek és díjuk (nettó Ft.):**

4	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m <sup>2</sup> szelvényig, IV. talajosztály	154,57	m <sup>3</sup>		20 550	0	3 176 317	
8	92-021-1.1.1.1.2	Sportpálya burkolat, műfü készítése, előre kialakított tükröbe, ütéscsillapító réteggel, speciális felület, (labdasportra) 25-53 mm közötti szálmagasságban	96,75	m <sup>2</sup>		7 949	3 100	769 066	299 925
13	21-011-K	Feltöltés készítése a lelátó alá az anyag szétterítésével, mozgatószárral, Töltőföld	96,715	m <sup>3</sup>		1 200	444	116 058	42 941

**Költségnövekmény (pótmunkadíj): nettó 4.404.307, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 5.593.470, - Ft.**

2. sz. melléklet: Pótmunkák költségvetése, Pótmunka 5: Vízvezetési probléma megoldása

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12	62-002-2.4-K	Lépcső szegély, készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, TÉGLAKÖ® falazó és térburkoló elemből, Barabás TÉGLAKÖ® elem, esztétikus, tartós betontermék, 240×120×50 mm, fahéj	24,34	m	8 559	8000	208 326	194 720

**Költségnövekmény (pótmunkadíj): nettó 403.046, - Ft. + 27 % áfa, azaz bruttó 511.868, - Ft.**